

PROSPECTIVA

ESCENARIO TENDENCIAL

SUBSISTEMA BIOFÍSICO

BOSQUE Y VEGETACIÓN.

La explotación forestal constituye el pilar en las actividades económicas de los moradores del Municipio del Río Quito, y es el soporte en el desarrollo del municipio, no existe un buen programa de reforestación, pero sí un incremento en el sistema de explotación, ya que se está utilizando motosierra y en el sector de la punta la sacada del material es con bestias que contribuye al incremento en el volumen de explotación.

Lo anterior asociado a una deficiente planificación de la explotación está extinguiendo algunas especies, está dejando grandes zonas sin cobertura vegetal por lo tanto si no se realizan programas de manejo del bosque llegará a extinguirse muchas especies y los suelos se convertirán en potreros denudacionales

EROSIÓN Y DEGRADACIÓN DE TIERRAS

El proceso erosivo se ha incrementado con el aumento de la explotación forestal y la actividad minera que han venido aumentando el área expuesta a la alta lluviosidad de la zona, lo que incrementa la erosión y degradación. Un segundo factor es la amplia red hídrica que asociada con el mal manejo de desechos de la actividad forestal represan algunas quebradas e incrementan la erosión fluvial. En este sentido, el escenario tendencial es de incremento del proceso erosivo y degradacional.

RECURSO HÍDRICO

En el sector occidental del municipio del Río Quito se localiza una amplia zona que constituye una estrella fluvial en donde se tiene el nacimiento de los ríos que recorren el municipio y en este entorno se está realizando la explotación forestal, lo cual amenaza la vida de esta red hídrica que ha ido perdiendo cristalinidad por el aumento de sólidos en suspensión como consecuencia del proceso de degradación de tierras.

SUBSISTEMA ECONÓMICO

RECURSO AGRO – FORESTAL

La actividad forestal constituye el pilar del sustento económico del municipio pero está siendo amenazada por la explotación indiscriminada y en especial por el sistema de comercialización en donde los intermediarios se están quedando con el mayor beneficio.

El desarrollo agrícola está reducido por las diferentes plagas que atacan los cultivos, y la poca fertilidad de los suelos que constantemente reducen la productividad. El plátano y el arroz como cultivos principales han presentado épocas en donde la producción es únicamente para el consumo familiar si excedentes para comercialización.

RECURSO PECUARIO. Este recurso no ha tenido gran desarrollo en el municipio sin embargo algunas comunidades solicitan el apoyo técnico y económico para potenciarlo en la región.

RECURSO MINERO

Si bien la actividad minera no constituye un gran renglón en términos globales en la economía del municipio se presenta en los corregimientos de San Isidro, Paimadó, La Loma, Villa Conto, Chiviguidó, Chiguarandó, Jengadó y Partadó y el consenso en ellos es que el mineral ya no está fácil de obtener por estar muy enterrado y ellos no tienen la maquinaria requerida, por lo tanto está desapareciendo como actividad económica fundamental y están complementándola con otras actividades. Se sigue practicando en las playas en los períodos de sequía.

SUBSISTEMA SOCIAL

POBLACIÓN.

La población ha venido disminuyendo por la problemática de orden público que afecta a Colombia, y La falta de servicios básicos contribuye en este proceso

VIVIENDA.

La falta de organización y la problemática económica se refleja en el deterioro de las viviendas el plan de desarrollo de la vigencia 2000 – 2002 presenta el siguiente cuadro.

| DÉFICIT CUALITATIVO | | | |
|--|----------|-------|-------|
| | CABECERA | RURAL | TOTAL |
| Viviendas que requieren ampliación espacios interiores | 120 | 350 | 470 |
| Viviendas que requieren cambios de piso | 150 | 370 | 520 |
| Viviendas que requieren cambios de muro | 300 | 130 | 430 |
| Viviendas que requieren cambios de techo | 240 | 139 | 379 |

El cuadro refleja la problemática en la calidad de la vivienda y alerta sobre la tendencia existente.

SALUD.

El plan de atención en salud, muestra que el 57.1 % de la población se encuentra en el régimen de afiliados subsidiados, y el resto no están afiliados. Puestos de salud solo existen en los corregimientos de San Isidro y Paimadó lo que expresa una cobertura del 25% a nivel de corregimientos, asociado con el poco servicio que ofrecen por el poco personal y dotación que tienen. Por lo tanto, la medicina tradicional tiene gran importancia en el municipio, y cuando la situación ya es complicada es cuando viajan a Quibdó en busca de otras alternativas

EDUCACIÓN

Se tiene cobertura al nivel de escuelas pero sin la dotación requerida como ayudas educativas, mobiliario, biblioteca, e infraestructura física para el desarrollo del proceso educativo.

El bachillerato no está siendo respuesta para la juventud, ya que gran número de empleadas del servicio doméstico en Quibdó provienen de esta zona y tienen problemas de alfabetización.

CULTURA.

Falta fomento al desarrollo del talento cultural, lo cual implica pérdida de valores culturales, es importante la práctica de la funebria

RECREACIÓN Y DEPORTE

La población no siente la necesidad del espacio para el fomento recreativo, se confunde con la actividad deportiva, que representa unos cuantos espacios tipo potrero para practicar el fútbol

ENERGÍA – TELÉFONO – ACUEDUCTO –ALCANTARILLADO – ASEO

Estos servicios no se han tenido en gran parte de los corregimientos, la cobertura en energía es de un 5% teléfono menor del 1% y los otros no son tan sentidos por la alta lluviosidad, y la presencia de la red hídrica.

PLAN VIAL

Toda la comunicación del municipio se realiza por el sistema fluvial, existen pocos caminos que puedan convertirse rápidamente en vías por la facilidad entre ellos de construir los botes o canoas, la carretera panamericana que pasa por el municipio no se ve como una realidad cercana para ellos, y lo poco construido no está en buenas condiciones.

EMPLEO.

No hay generación de empleo en el municipio, las actividades económicas no tienen gran desarrollo.

ORDEN PÚBLICO.

El orden público sufre la situación Nacional , de zozobra y amenaza

SUBSISTEMA ADMINISTRATIVO

ORGANIZACIÓN Y DIVISIÓN ADMINISTRATIVA.

Se viene dando un proceso de división administrativa espacializado, desarrollado por los consejos comunitarios, amparados en la Ley 70, pero sin el seguimiento de la administración

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL

Falta de recursos para cumplir los requerimientos de la población especialmente en dotación de servicios básicos, salud, educación y recreación

ESCENARIOS CONCERTADOS

La falta de servicios básicos focaliza los talleres prospectivos a la adquisición de estos y a buscar alternativas para un desarrollo económico y una oferta ambiental para el municipio. Estos se presentará en un cuadro para cada comunidad en términos de adquisición porque la problemática es la inexistencia de estos.

En el proceso de concertación con la comunidad se presento alternativas de desarrollo , se definió los límites de los diferentes corregimientos los cuales se espacializan en el mapa de división política y en el de los corregimientos.

| CONCEPTO | ALTERNATIVA |
|------------------------|--|
| BOSQUE | Reforestar 400 ha. Y desarrollar planes de manejo forestal |
| EROSION DEGRADACIÓN | Organización para sembrar especies autóctonas en las riveras de los ríos cercanos a los centros poblados |
| RECURSO HIDRICO | Controlar la deforestación en las cabeceras de los ríos y el vertimiento de residuos |
| MINERO | La seguirán desarrollando como actividad de subsistencia porque les permite conseguir el complemento económico. |
| POBLACIÓN | Que la población no abandone su territorio para que el municipio pueda crecer y generar una dinámica de ciudad. |
| VIVIENDA | Lograr vincularse efectivamente en los programas de VIS para lograr cubrir siquiera unas 300 viviendas en todo el municipio |
| SALUD | Que se de una mayor cobertura de carnetización de tal forma que se cubra siquiera el 70% de la población |
| EDUCACIÓN | Dotar las escuelas existentes del material requerido para un buen desarrollo del sistema de escuela nueva, diversificación del bachillerato con modalidades practicas para la juventud, como sastrería, modistería, carpintería, y practicas agrícolas |
| CULTURA | Que se fomente en las escuelas y colegios las actividades culturales de diferentes índoles |
| RECREACION DEPORTE | Y Que se construya un polideportivo en cada uno de los corregimientos y se creen espacios de parque para la recreación pasiva |
| EMPLEO | Que se fomenten diferentes actividades económicas para que se genere empleo y pueda mejorarse en nivel de vida |
| VIAS | Que se construya el ramal de la carretera panamericana que lo une a Paimadó y se intercomunique por vía terrestre los diferentes corregimientos. |
| ORDEN PUBLICO | Es el proceso más importante a nivel mundial, nacional y regional para el desarrollo del municipio. |

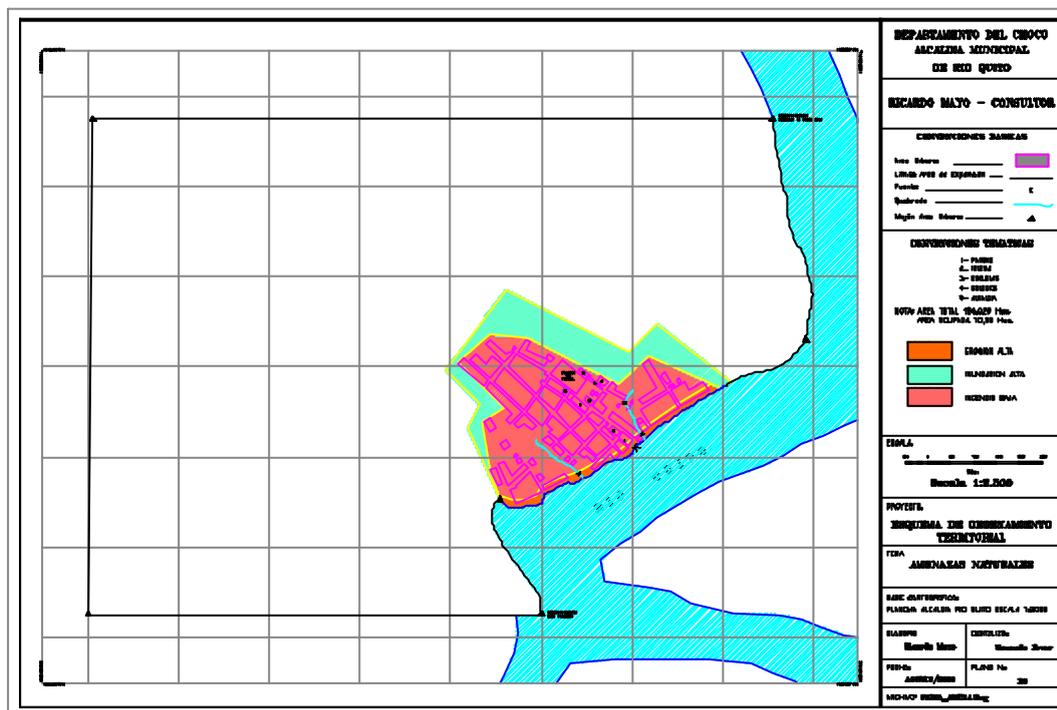
CONCERTACIÓN POR CORREGIMIENTOS

PAIMADO

PUNTO DE PARTIDA. El punto **1** se localiza al Occidente del corregimiento con coordenadas N 1101660 y E 1024760 limite con los corregimientos de Tuadó y Chiguarandó Alto.

Del punto **1** sigue en dirección N – O al punto **2** de coordenadas N 1102100 y E 1026180 en una distancia aprox. De 1450 mts. Se desplaza al punto **3** en dirección O – E el cual tiene coordenadas N 1102100 y E 1026180 continua en dirección norte al punto **4** de coordenadas N 1103150 Y E 1025450 ; pasa al punto **5** en dirección S – O de coordenadas N 1102420 y E 1025980; el punto **6** se encuentra localizado en las coordenadas N 1103110 y E 1026380 ; el punto **7** se encuentra en dirección E – O en el nacimiento de la Q. Bagaradá con coordenadas N 1102660 y E 1030020; continua en dirección E – O pasando por la divisoria de aguas entre las Q. Conguito y Memeado hasta localizar el río Quito en el punto **8** de coordenadas N 1103350 y E 1035600, pasando en la misma dirección al punto **9** de coordenadas N 1102660 y E 1044970 ; baja en dirección S – O hasta el punto **10** de coordenadas N 1099700 y E 1044970 sigue en dirección S – E hasta encontrar la Q. Paimado en el punto **11** de coordenadas N 1042500 y E 1097520, sigue las aguas de la Q. Paimadó hasta el punto **12** de coordenadas N 1097060 y E 10423802 desembocadura de la Q. El Palmar. Sigue por esta Q. En dirección sur hasta encontrar el punto **13** de coordenadas N 1092150 y E 1043900, se desplaza en dirección S – E hasta el río Quito en el punto **14** de coordenadas N 1039920 y E 1091300, con un recorrido de 4.000 mts. Aprox.; sigue el curso del río Quito hasta el punto **15** de coordenadas N 1090820 y E 1039800 continúa en dirección O – E hasta el punto **16** de coordenadas N 1091550 y E 1035350, sigue en dirección norte pasando por la desembocadura de la Q. Tuadó al Chigorodó continuando por este al punto **17** de coordenadas N 1096230 y E 1034700, sigue al punto **1** de inicio y cierre del polígono en dirección N – E

| CONCEPTO | PROBLEMA | ALTERNATIVA |
|-------------------|--|--|
| AMBIENTAL | Inundación en la parte baja del pueblo Erosión de orillas y en la parte baja de la población Obstrucción de quebradas Contaminación hídrica con lannate | Reubicación de viviendas Reforestación de orillas Limpieza de ríos Educación ciudadana para la actividad pesquera |
| SERVICIOS BÁSICOS | No existe | |
| ECONÓMICO | Falta de alternativas | Cría de pollos, construcción de aserrio |
| SALUD. | Poca Cobertura del servicio del SISBEN | Ampliar cobertura |
| ENERGIA | Irregularidad en el servicio | Normalización del servicio |
| CULTURAL | Falta de Apoyo | Concertación con la administración |
| RECREACIONAL | Falta de escenarios | Construcción y apoyo |
| VIVIENDA | Deterioro y déficit | Mejoramiento y construcción |



SAN ISIDRO

Se toma como punto de partida el **1** de Coordenadas N 1118990 y E 1042030, localizado al Occidente del corregimiento, cercano al nacimiento de la Ciénaga larga, el cual hace parte del límite entre San Isidro, La Soledad y el Municipio de Quibdó.

DEL PUNTO **1** sigue en dirección sur hasta el punto **2** de coordenadas N 1116600 E 1042080 en una longitud aprox. De 2380 mts. El cual se localiza sobre el río Quito. Sigue en dirección S – O en una distancia aprox. De 1560 mts. Hasta el punto **3** que sirve de límite con el municipio del Atrato el cual tiene coordenadas N 1116020 y E 1043460. sigue el límite municipal en dirección S –E hasta el punto **4** en una longitud de 5300 mts. con coordenadas N 1111100 y E 1041540 que sirve de límite con el corregimiento de Villa Conto. Del punto **4** sigue en dirección N – E en una longitud aprox. De 3740 mts. Hasta el punto **5** de coordenadas N 1113500 y E 1038700 nacimiento de las Q. Del Puerto en San Isidro y la Q. EL Cano en Villa Conto. Sigue en dirección S – E en una longitud de 1830 mts. Hasta encontrar el río Quito en el punto **6** desembocadura de la Q. Ramón de coordenadas N 1112750 y E 1037020. sigue el curso aguas arriba sobre el río Quito hasta la desembocadura de la Q. Caripató hasta la desembocadura de la Q. Chepeto y seguir el curso de esta aguas arriba hasta el punto **7** de coordenadas N 1111600 y E 1034380 en la desembocadura de una Q. Sin nombre para seguir el curso de esta hasta su nacimiento y continuar en dirección Este en una longitud aprox. De 8130 mts. Hasta el punto **8** de coordenadas N 1114000 y E 1026820 en donde se encuentra el nacimiento de la Q. Larga y continuar en dirección N – E en una longitud de 610 m. Hasta el punto **9** de coordenadas N 1114500 y E 1026340 de este punto se sigue en dirección Norte hasta el punto **10** de coordenadas N 1116215 y E 1026920 continúa por la divisoria de aguas entre el río Partadó y la Q. Corundó hasta el punto **11** en la parte norte del municipio límite con el municipio de Quibdó. Del punto **11** sigue por el límite municipal con Quibdó formado por la divisoria de aguas entre la Q. Corundó y el río Suruco, pasando por los puntos de coordenadas N 1117660 E 1026900; N 1120420 E 1030480 ; N 1121000 E 1034600 hasta cerrar en el punto **1** de inicio.

| CONCEPTO | PROBLEMÁTICA | ALTERNATIVA |
|----------------|---|--|
| SALUD | Centro de salud insuficiente para atender la población | Ampliación del centro, e incrementar la planta de personal |
| EDUCACION | Espacio físico insuficiente, falta de material didáctico, y biblioteca. La modalidad de bachillerato clásico no está acorde con el desarrollo de la zona La zona escolar se encuentra mezclada con el sector de las viviendas | Construcción de nuevos salones, adquisición de material didáctico. Que el bachillerato sea agropecuario, con granjas experimentales. Realizar un cerramiento en malla del área escolar |
| RECREACIÓN | Falta de espacios recreativos | Construcción del parque |
| ENERGÍA | Falta de alumbrado público | Adquirir las lamparas para el alumbrado |
| ACUEDUCTO | No existe el servicio | Dotar a la comunidad del servicio |
| ALCANTARILLADO | No existe el servicio | Construcción |
| CULTURAL | Falta de apoyo | Generar apoyo |
| ECONÓMICO | Falta de asistencia técnica en los diferentes sistemas productivos Problema de comercialización Pocas alternativas económicas | Asistencia técnica efectiva Generación de canales de comercialización, Introducir alternativas factibles |
| AMBIENTAL | Inundación. | Canalización de la quebrada Mercedes, reforestación |
| VIAL | Se requiere construcción de vías de comunicación | Construcción de vías |

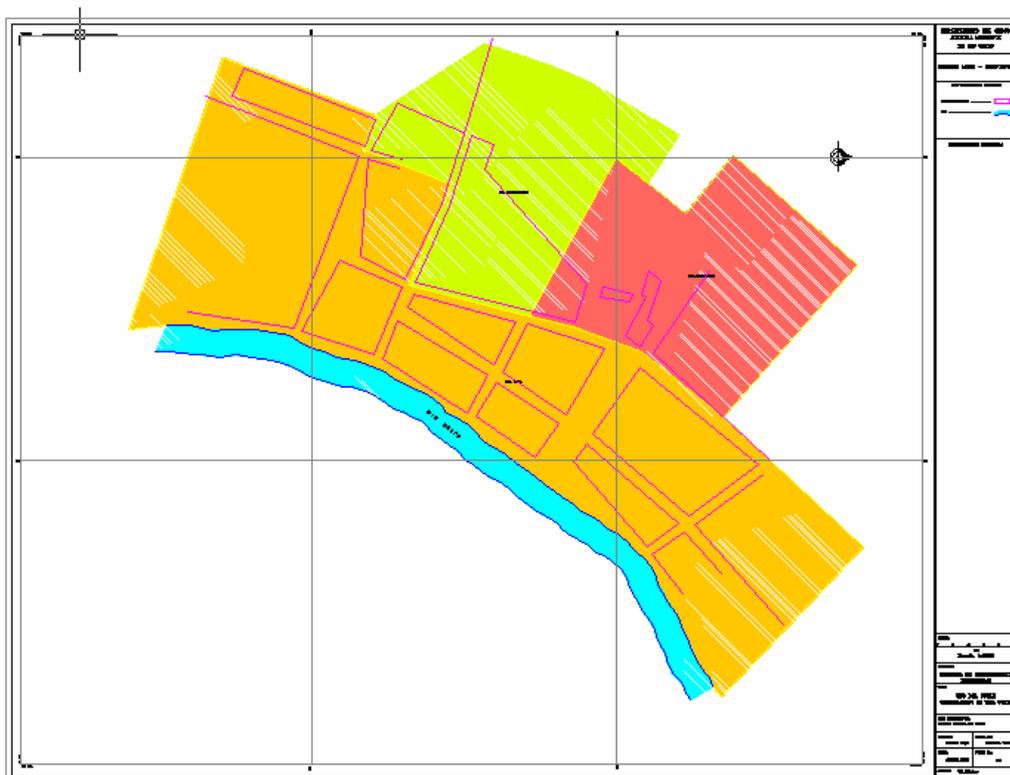
VILLA CONTO

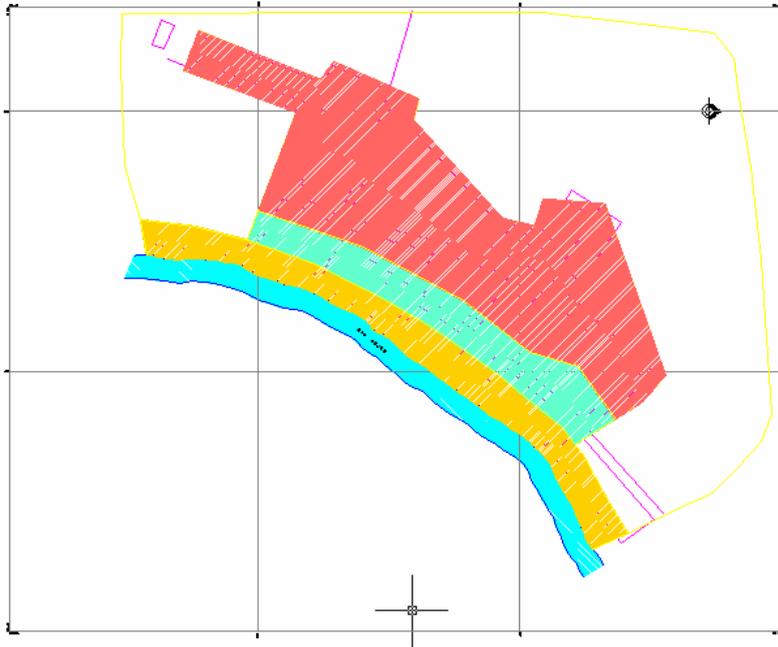
PUNTO DE INICIO. El punto **1** se localiza al Nor Occidente del corregimiento cercano al nacimiento de La Q. Larga con coordenadas N 1114000 y E 1026820

Del punto **1** sigue en dirección E – O por la divisoria de aguas entre el Caripató y el Corundó buscando el nacimiento de la Q. Chepeto para seguir el curso de esta hasta su desembocadura en la Q. Caripato en donde se localiza el punto **2** de coordenadas N 1111600 y E 1034380 del punto **2** sigue la Q. Caripató hasta su desembocadura en el río Quito y continuar por este hasta el punto **3** desembocadura de la Q. Ramón de coordenadas N 1112750 y E 1037020 . continúa en dirección N – O en una longitud aprox. De 1860 mts. Hasta el punto **4** nacimiento de la Q. El Cano y Q. Del Puerto de coordenadas N 1113500 y E 1038700. del punto **4** continúa en dirección S – O en una longitud aprox. De 3740mts. Hasta el punto **5** de coordenadas N 1111100 y E 1041540 límite con el municipio del Atrato. Para continuar en dirección sur sobre este límite municipal hasta el punto **6** de coordenadas N 1102930 y E 1043820 en una longitud aprox. De 1800 mts. Sobre la Q. El salvador para continuar por esta en dirección O – E hasta el punto **7** sobre el río Quito en medio de la desembocadura de las Q. Conguito y Memeado con coordenadas N 1103350 E 1035600, continua por la divisoria de agua de estas dos quebradas en dirección O – E hasta el punto **8** de coordenadas N 1102660 y E 1030020. sigue en dirección N – O por la divisoria de aguas de la Q. Chiguarandó y la Q. Bagaradá buscando la divisoria de aguas entre las Q. Polo y Chachurá hasta el río Pató en donde se localiza el punto **9** de coordenadas N 1107080 E 1033600. se continúa por la divisoria de aguas entre la Q. Cumbasado y la Q. Chongari con la Q. Chiviguidó hasta el nacimiento de la Q. Jeto en el punto **10** de coordenadas N 1108780 y E 1029120. se continua por la divisoria de aguas entre el pató y el Caripato hasta el punto **1** de inicio y cierre del polígono.

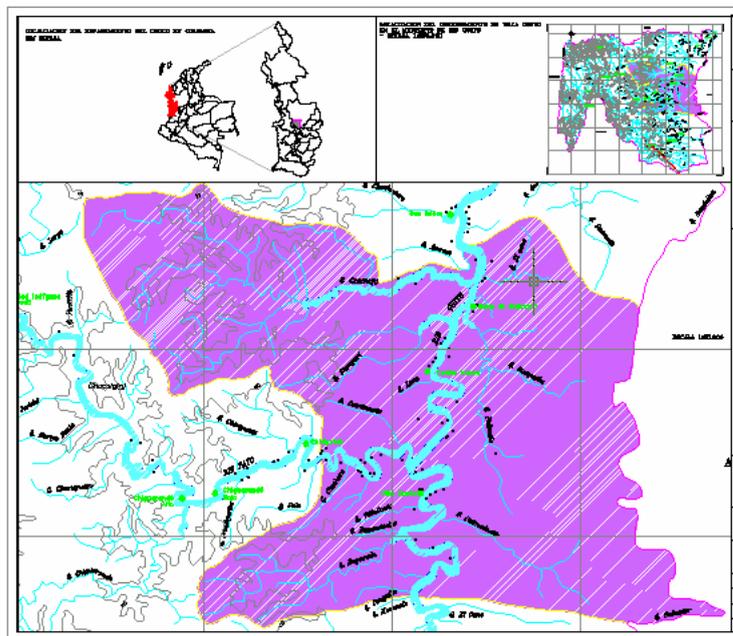
| CONCEPTO | PROBLEMA | ALTERNATIVA |
|------------|--|--|
| SALUD | Puesto de salud pequeño con baja dotación | Ampliar y dotar el puesto de salud |
| EDUCACIÓN | Falta de material didáctico Espacio insuficiente Falta de biblioteca | Adquisición de material didáctico Construcción de nuevas aulas Dotación de biblioteca Adquisición de sala sistema |
| RECREACIÓN | Falta de espacios deportivos y recreativos | Reparación de la cancha de básquet y de fútbol, |
| ENERGÍA | Deficiencia en el servicio | Mejoramiento del servicio |

| | | |
|-------------------|---|---|
| VIVIENDA | Deterioro y deficiencia | Gestionar el programa de VIS |
| ECONÓMICO | Deficiencia en la Asistencia técnica Poca Comercialización Dificultad en el Transporte. Pocas alternativas productivas | Mejoramiento en calidad de la asistencia técnica. Generar canales de comercialización Fomento a las empresas de transporte. Generar nuevas alternativas económicas |
| SERVICIOS BÁSICOS | No existen | Dotación de los servicios |
| AMBIENTAL | Frecuentes inundaciones | Programas de reforestación y construcción de muros. |





Mapa 30 Villa Conto Amenazas



Mapa 31. Corregimiento de Villa Conto

GUAYABALITO

| CONCEPTO | PROBLEMA | ALTERNATIVA |
|------------------------------------|---|---|
| AMBIENTAL | Inundación Deforestación de orillas | Traslado del pueblo Protección de orillas |
| ECONÓMICO | Sobreexplotación de madera. Pocas alternativas productivas | Organización de planes de manejo. Industrialización de la madera |
| VIVIENDA | Deterioro de las viviendas, casas palafíticas | Planes de mejoramiento de viviendas, traslado del pueblo |
| EDUCACIÓN | Escuela en mal estado y sin dotación | Mejoramiento y dotación de la escuela |
| SALUD | No existe puesto de salud | Construcción y dotación |
| ENERGIA | No hay servicio de energía | Interconexión al sistema municipal |
| ACUEDUCTO, ASEO. ALCANTARILLADO | No existen | Dotar a la comunidad de estos servicios |
| RECREACION | Falta de escenarios recreativos | Dotación de escenarios deportivos |
| CULTURAL | Poco apoyo | Fomento de diferentes prácticas culturales |

BOCA DE PAIMADO

| CONCEPTO | PROBLEMA | ALTERNATIVA |
|-------------------|--|--|
| SERVICIOS BÁSICOS | Ausencia. | Construcción. |
| AMBIENTAL | Inundación Plagas caseras, roedores | Destaponar la boca, limpieza de ríos y quebradas, control de desechos Fumigación y educación sobre manejo de desechos |
| EDUCACIÓN | Infraestructura física en mal estado, baja dotación, | Mejorar la infraestructura física y dotarla de las ayudas didácticas y muebles |
| SALUD | Ausencia del servicio | Construcción del puesto de salud y vinculación de una promotora |
| RECREACIONAL | Falta de escenarios | Construcción de escenarios |
| VIVIENDA | Mal estado y déficit | Organizar el programa VIS |
| CULTURAL | Falta de fomento | Apoyo a las diferentes prácticas culturales |

BOCA DE PARTADÓ

PUNTO DE INICIO. El punto **1** se localiza en el cerro de los Chachajo cercano a uno de los ramales de nacimiento del río Partadó con coordenadas N 1118500 y E 1014300.

Del punto **1** se dirige en dirección E – O al punto **2** de coordenadas N 1119840 y E 1020680 con un recorridom aprox. De 2000 mts, continúa en dirección S – O al punto **3** de coordenadas N 1116215 y E 1026920 en un recorrido de aprox. 7300 mts. Pasa al punto **4** en dirección sur el cual tiene coordenadas N 1114500 y E 1026340, pasa en dirección S – O al punto **5** de coordenadas N 1114000 y E 1026820, conserva la dirección S – O hasta el punto **6** de coodenadas N 1109840 y E 1028570; pasa al punto **7** de coordenadas N 1108050 y E 1027880 localizado sobre el río Pató y continuar aguas arriba sobre este en dirección N - E al punto **8** de coordenadas N 1108600 y E 1026800 ; pasa al punto **9** de coordenadas N 1107140 y E 1024400 en dirección S– E recorriendo una distancia aprox. De 2800 mts. En donde se encuentra el nacimiento de la Q. Campo Santo. Siguiendo la divisoria de aguas entre la Q. Quijaradó y la Q. Chiguarandó en uinn recorrido de 3.600 mts se localiza el punto **10** de coordenadas N 1103640 y E 1025225 desde este en dirección S – E con un recorrido aprox. De 3.100 mts. Se encuentra el punto **11** de coordenadas N 1102580 y E 1022320 límite con el corregimiento de Tuadó y el municipio del Alto Baudó. Continúa bordeando el Filo de Tauro en dirección N – E hasta el punto **12** de coordenadas N 1106500 y E 1019960 continúa en dirección norte hasta encontrar la Q. El Mate y sigue el curso de esta hasta su desembocadura en el río Pató en donde se localiza el punto **13**, sigue el curso del Pató aguas abajo hasta la desembocadura de la Q. Pagadó y encontrar el punto **14** de coordenadas N 1109800 y E 1019320 sigue el curso de la Q. Pagadó hasta su nacimiento en el punto **15** de coordenadas N 1110230 y E 1017460, sigue en dirección N – E al punto **16** de coordenadas N 1112620 y E 1013260 límite con el municipio del Alto Baudó. Continúa bordeando el cerro Chachajo hasta el punto **1** de inicio y cierre del polígono

| CONCEPTO | PROBLEMA | ALTERNATIVA |
|-----------|--|---|
| AMBIENTAL | Dificultad en la navegación Carencia de servicios públicos Inundación. | Limpieza de cauce Dotación de servicios |
| SALUD | Poca cobertura del sistema SISBEN, falta de dotación | Ampliar la cobertura de SISBEN, dotar el puesto de salud y realizar brigadas periodicas |
| ENERGÍA | No existe | Interconexión |
| VIVIENDA | Se encuentran deterioradas | Gestionar los programas de VIS |
| EDUCACIÓN | Falta de material educativo | Dotar la escuela de las ayudas requeridas |
| CULTURAL | No se tienen espacios para las actividades culturales | Construir escenarios culturales |
| ECONÓMICO | Faltan programas de apoyo para las diferentes actividades economicas | Fomentar las diferentes actividades economicas |

LA SOLEDAD

Se toma como punto de partida el **1** de Coordenadas N 1118990 y E 1042030, localizado al Occidente del corregimiento, cercano al nacimiento de la Ciénaga larga, el cual hace parte del límite entre San Isidro, La Soledad y el Municipio de Quibdó.

Partiendo del punto **1**. se sigue en dirección S – O hasta el punto **2** de Coordenadas N 1118760 y E 1042750 en una distancia aproximada de 730 mt. De este punto sigue la divisoria de aguas entre la quebrada Vuelta cortada en el municipio de Quibdó y la quebrada Agua Negrita en una distancia aprox. De 3.520 mt. Para encontrar el punto **3** sobre el río Quito de coordenadas N 1120600 y E 1045800 límite con el municipio de Quibdó. Del punto **3** sigue aguas arriba por el río Atrato llegando a la Baudata en donde se localiza el punto 4 de coordenadas N 1116020 y E 1043460, del punto **4** sigue en dirección N – E en una distancia aprox. De 1560 mts. hasta el punto **5** de coordenadas N 1116600 E 1042080 que intercepta el río Quito. Sigue en dirección norte en una longitud aprox. De 2380 mts. Hasta el punto **1** de inicio y cierre.

| CONCEPTO | PROBLEMA | ALTERNATIVA |
|-------------------|--|--|
| EDUCACIÓN | Escuela en mal estado; falta de aulas, material educativo, | Reparación , ampliación y dotación |
| SALUD | Falta de un puesto de salud | Construcción y dotación del puesto de salud y vinculación de una promotora |
| ENERGÍA | Falta de el servicio | Interconexión |
| SERVICIOS BÁSICOS | No existen | Construirlos |
| ECONÓMICO | Falta de apoyo | Fomento |
| AMBIENTAL | Erosion y servicios basico | Muros de contención |
| RECREACIONAL | Falta de espacios recreat. | Construcción |
| TRANSPORTE | No existe transporte regular | Fomentar empresa de transporte |

CHIGUARANDO

PUNTO DE INICIO . se localiza en el sur Occidente del corregimiento en límites con el municipio del Alto Baudó en donde se localiza uno de los nacimientos del río Chiguarandó, con coordenadas N 1102580 E 1022320 .

Del punto **1** sigue en dirección N – O al punto **2** de coordenadas N 1103640 y E 1025225 en una longitud aproximada de 3100 mts. Continúa en dirección N – E por la divisoria de aguas de la Q. Quijaradó y la Q. Chugarado hasta el punto **3** nacimiento de la Q. Campo Santo de coordenadas N 1107140 y E 1024400 ; continúa por la divisoria de aguas entre la Q. Jerichó y la Q. Campo Santo hasta el punto **4** sobre el río Pato punto con coordenadas N 1108600 y E 1026800 . sigue el río pato aguas abajo hasta el punto **5** de coordenadas N 1108050 y E 1027880 se sigue en dirección norte hasta el punto **6** de coordenadas N 1109840 y E 1028570 en una longitud aprox. De 2000 mts. Continúa en dirección S – O hasta el punto **7** de coordenadas N 1108780 y E 1029120 se sigue la divisoria de aguas entre el Caripató y el Pató hasta la desembocadura de la Q. POLO EN EL RÍO Pato en donde se localiza el punto **8** de coordenadas N 1107080 y E 1033600 se sigue por la divisoria de aguas entre la Q. Polo y y La Q. Chachura hasta el punto **9** de coordenadas N 11022660 y E 1030020 continúa en dirección O – E hasta el punto **10** de coordenadas N 1103110 y E 1026380 del punto **10** sigue en dirección S – E al punto **11** de coordenadas N 1102420 y E 1025980 continúa en dirección N – E al punto **12** de coordenadas N 1103150 y E 1025750 se desplaza en dirección sur al punto **13** de coordenadas 1102100 y E 1025590 y en dirección E – O al punto **14** de coordenadas N 11021000 y E 1026180 sigue en dirección S – E al punto **15** de coordenadas N 1101660 y E 1024760 pasa al punto **16** en dirección S – E de coordenadas N 1101280 y E 1024000 sigue en dirección norte al punto **17** de coordenadas N 11021000 y E 1024320; en dirección O – E se localiza el punto **18** de coordenadas N 1101980 y E 1023700, en dirección sur se localiza el punto **19** de coordenadas N 1101520 y E 1023500 ; en dirección O – E se encuentra el punto **20** de coordenadas N 1101710 y E 1022400. sigue en dirección norte al punto **1** de inicio y cierre del polígono.

| CONCEPTO | PROBLEMA | ALTERNATIVA |
|-------------------|---|---|
| SALUD | Poca presencia de las empresas prestadoras de servicio | Mayor presencia con campañas de salud |
| EDUCACIÓN | Falta de dotación en la escuela | Adquisición de material educativo |
| SERVICIOS BÁSICOS | No existen los servicios de acueducto, alcantarillado, energía, | Dotar la comunidad de los servicios básicos |
| TRANSPORTE | Poca regularidad | Apoyo a la pequeña empresa |
| VIVIENDA | Las casas están muy deterioradas | Organizar los programas de vivienda |
| ECONÓMICO | Deficiencia en la Asistencia técnica Poca Comercialización Dificultad en el Transporte. Pocas alternativas productivas | Mejoramiento en calidad de la asistencia técnica. Generar canales de comercialización Fomento a las empresas de transporte. Generar nuevas alternativas económicas |

CHIVIGUIDO

| CONCEPTO | PROBLEMA | ALTERNATIVA |
|-------------------|--|---|
| EDUCACIÓN | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Aulas muy pequeñas ✓ Falta de sillas y biblioteca | Ampliación de las aulas Adquisición de sillas, material didáctico y dotación de biblioteca |
| SALUD | No hay, puesto de salud | Construcción y dotación del puesto de salud, vinculación de una promotora. Carnetización |
| SERVICIOS BÁSICOS | No existen los servicios básicos | Dotar a la comunidad de los servicios básicos |
| ECONÓMICOS | Transporte de los productos Pocas alternativas Comercialización Plagas | Organización de los productores. Fomento de la cría de especies menores, piscicultura. Fomentar las organizaciones cooperativas Asistencia técnica para combatir las plagas, adquisición de variedades resistentes |
| AMBIENTAL | Erosión | Reforestación |

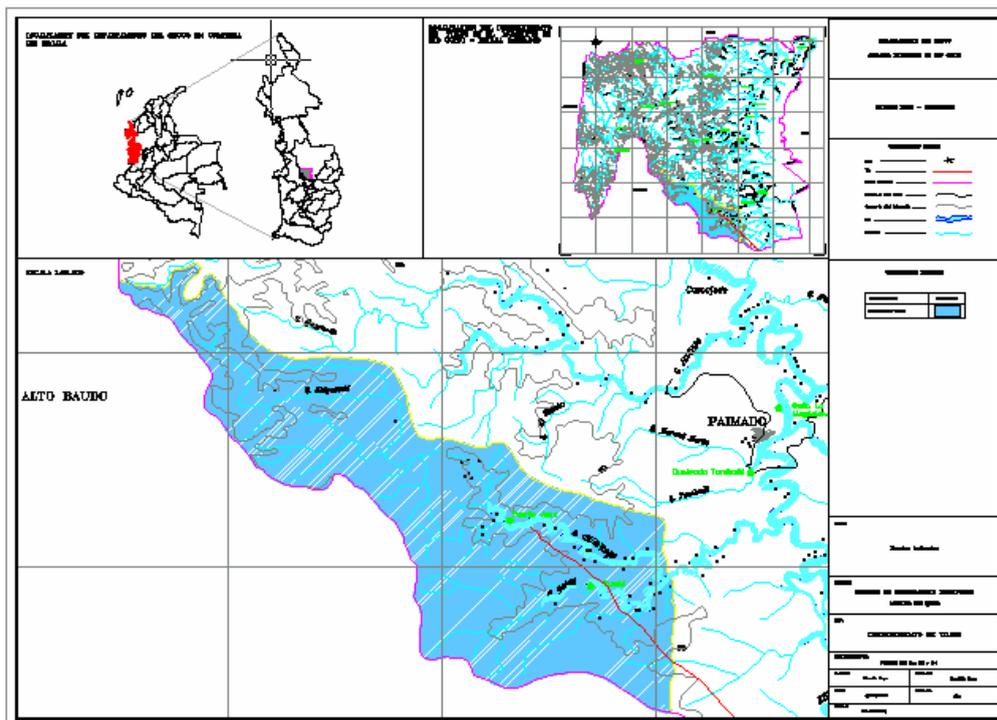
CHIGUARANDO BAJO

| CONCEPTO | PROBLEMA | ALTERNATIVA |
|-------------------|---|---|
| SERVICIOS BÁSICOS | No hay servicio de acueducto, alcantarillado, servicio de aseo, energía | Dotar a la comunidad de los servicios básicos |
| COMUNICACIÓN | No existe el servicio | Dotar a la comunidad del servicio telefónico |
| SALUD | Falta dotacion | Dotarlo |
| ECONOMICO | Falta de credito para los proyectos productivos | Gestionar proyectos productivos con diferentes entidades internacionales |
| AMBIENTAL | Erosión hidrica y falta de servicios básicos | Construcción de muros de contención |
| EDUCACIÓN | Dotación y ayudas didacticas | Adquirir las ayudas educativas para la implementación de la pedagogía de la escuela nueva |
| RECREACIÓN | No existen espacios para las diferentes formas de recreación | Construir escenarios recreativos |

TUADO

Punto de inicio. El punto **1** se ubica al Nor-Occidente del corregimiento como punto limítrofe con el corregimiento de Chiguarandó Alto y el Municipio del Alto Baudó, el cual tiene coordenadas N 1101710 y E 1022400.

Del punto **1** se desplaza en dirección E – O al punto **2** de coordenadas N 1101520 y E 1023500 haciendo un recorrido aproximado de 1150 mts. Desde el cual se dirige en dirección norte al punto **3** de coordenada N 1101980 y E 1023700 en una distancia aprox. De 500 mts, . Y continuar en dirección N – O al punto **4** de coordenadas N 1102100 y E 1024320, sigue al punto **5** en dirección sur el cual tiene coordenadas N 1101280 y E 1024000 habiendo recorrido una distancia de 900 mts. Pasa al punto **6** de coordenadas N 1101660 y E 1024760 siguiendo una dirección N – O ; desde el punto 6 sigue al punto **7** de coordenadas N 1096230 y E 1034700 en una trayectoria S – O con una distancia aprox. De 11.380 mts. Sigue en dirección sur al punto **8** de coordenadas N 1091550 y E 1035350 el cual sirve de límite sur con el municipio del Alto Baudó. Continúa en dirección O – E al punto **9** de coordenada N 1092900 y E 1029540 en una distancia aprox. De 6000 mts. Continúa en dirección N – E al punto **1** de inicio y cierre del polígono correspondiente al corregimiento de Tuadó.

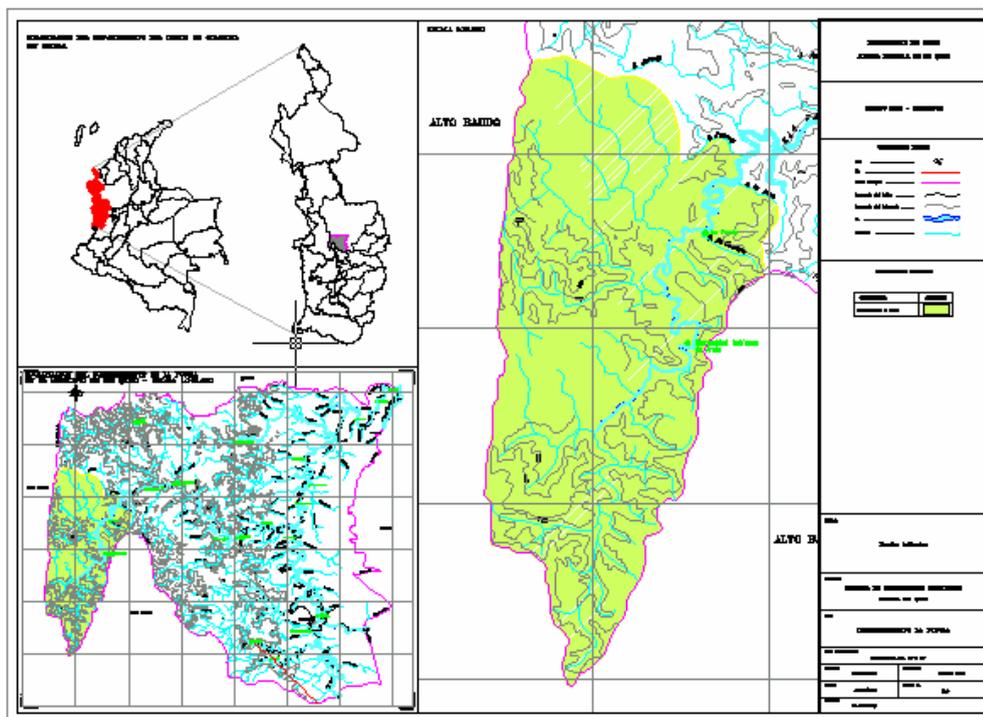


Mapa 35. Corregimiento de Tuadó

LA PUNTA

PUNTO DE INICIO. El 1 de coordenadas N 1112620 y E 1013260 límite con el municipio del Alto Baudó en donde se localiza el nacimiento de la Q. Jorodó .

Del punto 1 sigue en dirección S – O al punto 2 de coordenadas N 1110230 y E 1017460 nacimiento de la Q. Pagadó, sigue el curso de la Q. Hasta su desembocadura en el Río Pató en donde se localiza EL PUNTO 3 de coordenadas N 1109800 y E 1019320 sube por el río Pató hasta la desembocadura de la Q. El Mate en el punto 4 de coordenadas N 11109150 y E 1019180 sigue el curso de la Quebrada hasta su nacimiento sobre el filo de Tauro en el punto 5 de coordenadas N 1106500 y E 1019860, se desplaza en dirección sur al punto 6 extremo del municipio en el nacimiento del río Pató el cual tiene coordenadas N 1014340 y E 1094820, continua en dirección N – E hasta el punto 7 de coordenadas N 1098840 y E 1012160 y continúa por la cerranía hasta el punto 1 de inicio y cierre del polígono



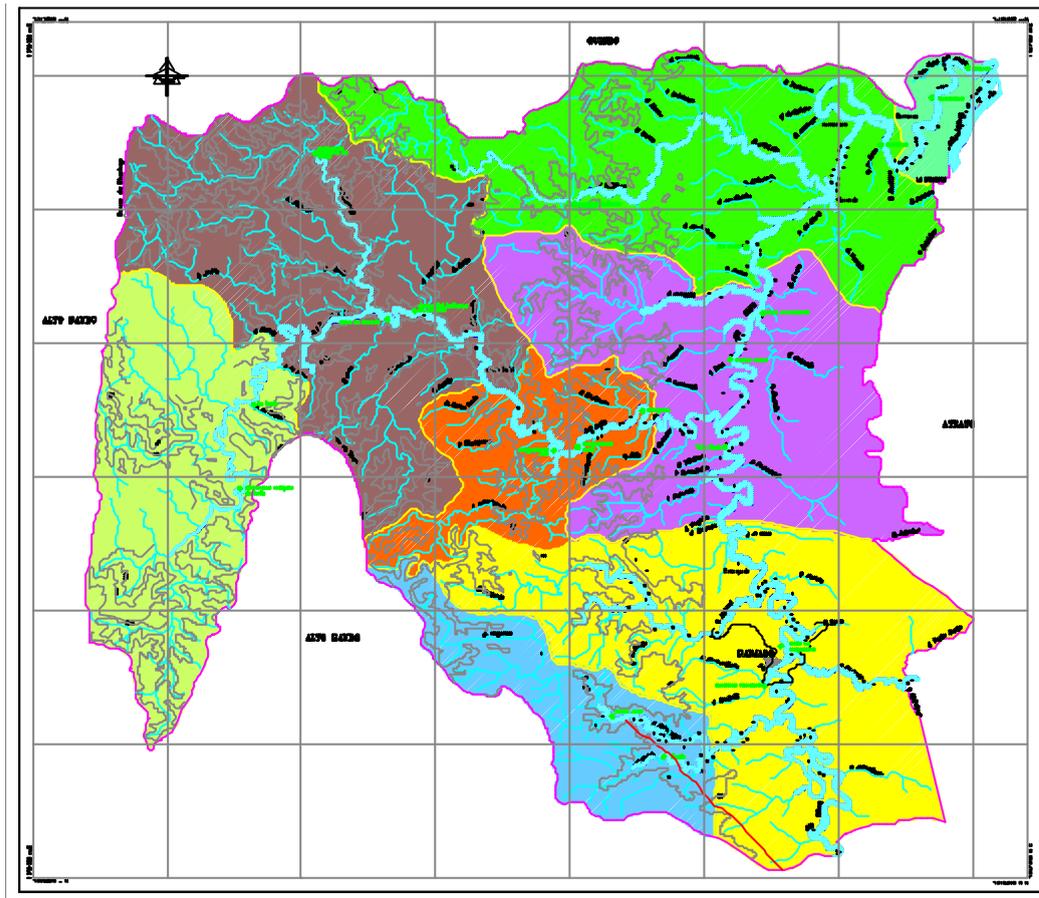
Mapa 36. Corregimiento de La Punta

RESGUARDOS INDÍGENAS

| REQUERIMIENTOS | COMUNIDADES | | | | |
|---|-------------|------|-----------|---------------|-----------|
| | MIAZA | AMIA | LA LOMITA | JENGADO | QUIJARADÓ |
| Escuelas(construcción) | X | X | X | X(adecuación) | X |
| Dotación Escuelas | X | X | X | X | X |
| Nombramiento Maestros | X | X | X | X | X |
| Construcc. Puestos salud | X | X | X | X | X |
| Dotación P. Salud | X | X | X | X | X |
| Promotora salud | X | X | X | X | X |
| Capacitación salud | X | X | X | X | X |
| Energía | X | X | X | X | X |
| Canchas deportivas | X | X | X | X | X |
| Telefonía | X | X | X | X | X |
| Transporte (motores F.B) | X | X | X | X | X |
| Restaurante escolar | X | X | X | X | X |
| Acueductos | X | X | X | X | X |
| PROYECTOS PRODUCTIVOS | | | | | |
| Fomento para cultivos de Plátano, arroz, Maíz | X | X | X | X | X |
| Viveros | X | X | X | | X |
| Piscicultura | X | X | X | X | X |
| Cria de especies menores | X | X | X | X | X |
| Asistencia técnica | X | X | X | X | X |
| Fomento artesanal | X | X | X | X | X |
| Tienda comunitaria | X | X | X | X | X |
| ADMINISTRATIVO | | | | | |
| Organización de la oficina de asuntos indígenas en el municipio, Organizar las transferencias de recursos | | | | | |
| | | | | | |

DIVISIÓN POLÍTICA

El proceso de concertación con las comunidades respecto a sus problemas, requerimientos, usos del suelo y la delimitación del territorio para cada uno de los ocho corregimientos, genera el mapa de división política del territorio, que se presenta en este aparte.



Mapa 37 Mapa de División Política

PROSPECTIVA URBANA

LIMITE URBANO

Se toma como punto de partida el numero 1 localizado en la curva inferior del río Quito al final del pueblo con coordenadas N 1098260 y E 1037984.

Del punto **1** se sigue en dirección E - O en una longitud aproximada de 800 metros hasta el punto **2** de coordenadas N 1098400 y E 1037100 del punto **2** sigue en dirección sur hasta el punto **3** en una distancia aproximada de 500 metros el cual tiene como coordenada N 1097910 y E 1037100 desde este punto se sigue en dirección O - E hasta el punto **4** de coordenadas N 1097908 y E 1037408 sobre el río Quito, en una distancia aproximada de 110 metros para continuar S – E siguiendo el curso del río Quito aguas abajo pasando por el frente del pueblo hasta el punto **1** de inicio y cierre del polígono

ÁREA DE EXPANSIÓN

Se toma como punto de inicio la desembocadura del desecho la Magdalena el cual tiene como coordenada el punto N 1098750 y E 1037910 localizado en la parte baja del río después de la curva que se divisa desde el pueblo.

Del punto **1** se sigue en dirección E – O en línea recta hasta el punto **2** de coordenadas N 1098750 y E 1036410 en una distancia aproximada de 1.700 mt. De este punto se sigue en dirección sur hasta el punto **3** de coordenadas N 1097650 y E 1036400 en una distancia aproximada de 1100 mt. Del punto **3** sigue en dirección O – E en línea recta en una distancia aproximada de 1000 mt. Hasta el punto **4** de coordenadas N 1097650 y E 1037500 que corresponde a la desembocadura de la quebrada el Tambodo siguiendo el curso del Río Quito, de aquí sigue en dirección N – E hasta el punto **5** sobre el río Quito de coordenadas N 1097908 y E 1037408 en una distancia aproximada de 270 mt.; continúa el curso del Río Quito pasando por el frente del pueblo hasta el punto **6** localizado en la curva del río de coordenadas N 1098260 y E 1037984 en una distancia aproximada de 760 mt. Para continuar en dirección norte en una distancia aproximada de 500 mt. Al punto **1** de inicio y cierre del polígono.

LÍMITE DEL CORREGIMIENTO DE PAIMADÓ

PUNTO DE PARTIDA. El punto **1** se localiza al Occidente del corregimiento con coordenadas N 1101660 y E 1024760 limite con los corregimientos de Tuadó y Chiguarandó Alto.

Del punto **1** sigue en dirección N – O al punto **2** de coordenadas N 1102100 y E 1026180 en una distancia aprox. De 1450 mts. Se desplaza al punto **3** en dirección O – E el cual tiene coordenadas N 1102100 y E 1026180 continua en dirección norte al punto **4** de coordenadas N 1103150 Y E 1025450 ; pasa al punto **5** en dirección S – O de coordenadas N 1102420 y E 1025980; el punto **6** se encuentra localizado en las coordenadas N 1103110 y E 1026380 ; el punto **7** se encuentra en dirección E – O en el nacimiento de la Q. Bagaradá con coordenadas N 1102660 y E 1030020; continua en dirección E – O pasando por la divisoria de aguas entre las Q. Conguito y Memeado hasta localizar el río Quito en el punto **8** de coordenadas N 1103350 y E 1035600, pasando en la misma dirección al punto **9** de coordenadas N 1102660 y E 1044970 ; baja en dirección S – O hasta el punto **10** de coordenadas N 1099700 y E 1044970 sigue en dirección S – E hasta encontrar la Q. Paimado en el punto **11** de coordenadas N 1042500 y E 1097520, sigue las aguas de la Q. Paimadó hasta el punto **12** de coordenadas N 1097060 y E 10423802 desembocadura de la Q. El Palmar. Sigue por esta Q. En dirección sur hasta encontrar el punto **13** de coordenadas N 1092150 y E 1043900, se desplaza en dirección S – E hasta el río Quito en el punto **14** de coordenadas N 1039920 y E 1091300, con un recorrido de 4.000 mts. Aprox.; sigue el curso del río Quito hasta el punto **15** de coordenadas N 1090820 y E 1039800 continúa en dirección O – E hasta el punto **16** de coordenadas N 1091550 y E 1035350, sigue en dirección norte pasando por la desembocadura de la Q. Tuadó al Chigorodó continuando por este al punto **17** de coordenadas N 1096230 y E 1034700, sigue al punto **1** de inicio y cierre del polígono en dirección N – E

PROPUESTA DE DESARROLLO URBANO

La comunidad de Paimado hoy cabecera municipal del Municipio del Río Quito, se ha caracterizado por ser un asentamiento ribereño como todas las comunidades chocoanas nacidas en este caso en las margenes del río Quito, con condiciones ambientales especiales por ser selva húmeda tropical con hábitat ecosistemas nichos estratos muy especiales a nivel del fauna y flora y con la intervención Inter. Étnica como la indígena y negra los cuales de manera ancestral han sido interpretes respetuosos y explotadores de la tierra transformándola en forma equilibrada, creando asentamientos con característica propias en sentido formal, estructural en respuesta a lo urbano arquitectónico considerando la vocación y potencialidades del municipio , su cabecera municipal y el resto del contesto, en el cual se destaca lo agroforestal y minero lo cual Paimado intercambia con la ciudad de Quibdó a través del río Quito y próximamente con los poblados aledaños a la carretera Panamericana. Esta última dinamizará la condición socio

económica del municipio , permitiendo proyectar una comunidad autónoma con servicios especializados armonizado con lo cultural, ambiental, paisajístico y los usos del suelo respectivo

MEDIO AMBIENTE.

Este elemento es la prioridad de la concepción urbanística el cual lo asume desde una perspectiva de valoración social y económica, en pro de una mejor calidad de vida al interior de la comunidad y su aporte a la globalidad, a partir de la conservación, preservación respeto y uso racional y equilibrado de los recursos del municipio y en especial de su cabecera municipal, articulándose con todos los sistemas que complementan la dinámica social de esta comunidad, sirviendo de modelo por su integralidad

SISTEMA VIAL Y DE TRANSPORTE

El sistema vial propuesto toma como punto de partida un trazado ortogonal que continúa la retícula principal básica de este ente urbano y a partir de este enlaza los ejes estructurales, sinónimo de dinamizar los ejes estructurales que conforman la ciudad a nivel comercial, institucional, agroindustrial entre otros, considerando las proyecciones definidas de acuerdo a las determinantes y las tendencias del asentamiento determinado, estableciendo tres tipos de vías

| ELEMENTO / TIPO DE VIA | V-1 Sist. colector | V-2 Sist. servicio | V-3 Sist. enlace | V-4 Sist. penetración | V-5 Sist. Peatonal |
|------------------------|---------------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------------|-----------------------|
| ANCHO TOTAL | 27 mts | 20 mts | 10 – 12 mts | 7- 9 mts | 6 mts |
| NUMERO CARRILES | 2 / 9mts c /u | 2 / 6 mts c /u | 1 / 9 mts | 1 / 7 mts | |
| Z. VERDES LATERALES | 3,5 mts | 1,50 mts | 3 mts | | |
| RADIO DE EMPATE | 10 mts | | 6 mts | | |
| ESTACIONAMIENTOS | | | 1 solo lado | 1 solo lado | |
| ANDENES LATERALES | 2,0 MTS | 1,50 mts | | 2 mts | 1 mt |
| ANTEJARDIN | 5 mts | | | | |
| | Vía de acceso a la ciudad | Penetración interna | Enlace y limite | Entrada barrio | |

V1. recorre todo el sistema perimetral de la comunidad, articulando las vías que llevan a la carretera panamericana, la cual se encuentra en proceso de construcción. En el recorrido permite enlazar el puerto fluvial el cual se encuentra integrado a la zona agroindustrial directamente sin tocar la zona centro e integrando los servicios complementarios a esta. Tipo de transporte de carga pesado hasta 30 ton.

V2. esta vías integra la V1 con el sector comercial y de vivienda, atravesando todo el casco urbano de extremo a extremo en dos niveles paralelos. El malecón y en forma equidistante los sectores ya mencionados. Tipo de transporte de carga hasta 5 ton.

V3. vía que alimenta y se articula con la V1 y V2 partiendo de las vías establecidas de la matriz urbana básica. Prioridad peatonal. Como se ve el sistema vial prioriza al peatón dado el flujo vehicular que prospecta la comunidad.

| ELEMENTO / TIPO DE VIA | V-1 Sist. servicio | V-3 Sist. enlace | V-4 Sist. Peatonal |
|-------------------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|
| ANCHO TOTAL | >=23 mts | >=16 mts | 9 mts |
| NUMERO CARRILES | 2 / 6 mts c /u | 1 /6 mts | 1/3 |
| Z. VERDES LATERALES y ANDENES | >=5.0 mts | >=5 mts | 2/3 M |
| ESTACIONAMIENTOS | | 1 solo lado | |
| Separador | 1 m | | |
| | Penetración interna | Enlace y limite | Entrada barrio |

INFRAESTRUCTURA

El sistema vial esta concebido para facilitar los servicios de saneamiento básico y ahí la forma de la retícula regular de la propuesta.

PERFILES VIALES.

El perfil es el área conformada y contenida por los paramentos de construcción y /o por los elementos naturales que conforman el espacio público, en el cual identifican diversos elementos fijos, constitutivos de las vías. Se considerarán como componentes: el andén, la calzada, el separador, el antejardín y, en algunos casos el control ambiental.

1. El Andén. Es la franja que forma parte de la vía. Es un componente fundamental y estructurante destinado al uso peatonal. El andén está comprendido entre las líneas de demarcación del predio y el sardinel.
2. Calzada. Es la zona de la vía destinada a la circulación vehicular. De acuerdo con la función, localización, longitud e intensidad del uso, se determinan una dimensiones capaces de soportar los diferentes tipos de tránsito (peatonal, público, colectivo, masivo, de carga y tráfico liviano). Y sus demás relaciones con los demás componentes del perfil.
3. Separador. Elemento organizador de la vía pública, situado en la calzada y en dirección paralela a su eje.
4. Antejardín. Área libre situada entre el paramento de construcción de una edificación y una línea de demarcación de predio contra la vía. Constituye un elemento arquitectónico natural de los inmuebles del dominio público o privado. Deberá manejarse como parte integrante del perfil del espacio público.

EQUIPAMIENTO

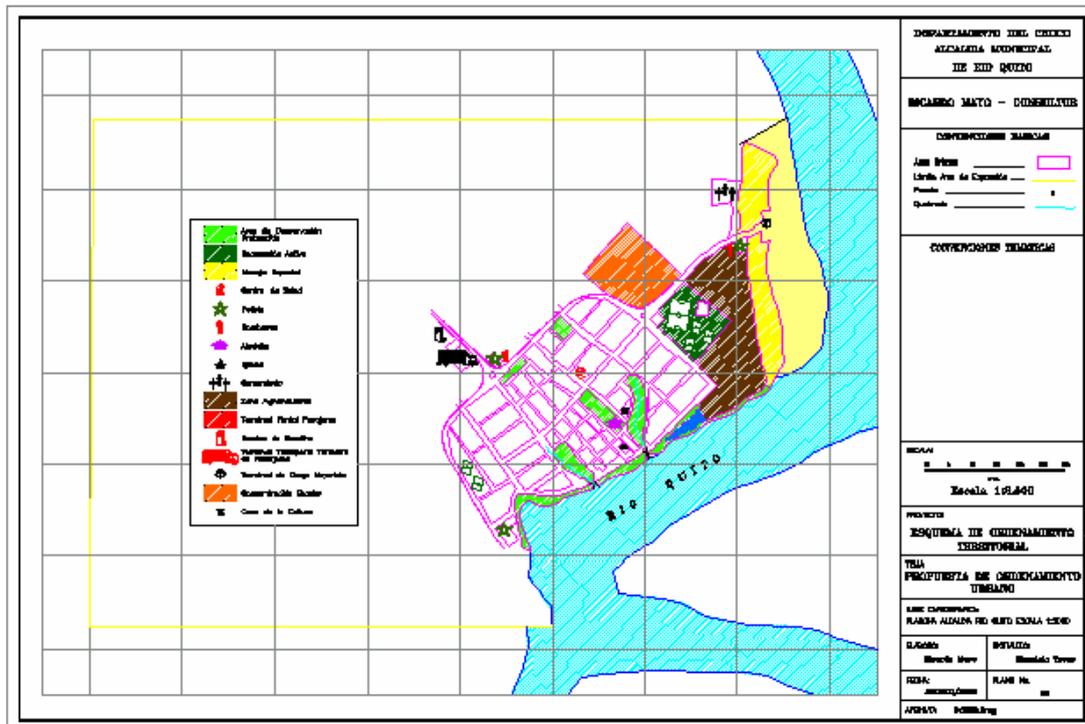
El equipamiento comunitario se ubico estratégicamente considerando las necesidades de la comunidad, considerando las tendencias, complementariedad y usos prospectivos de tal manera que todas las áreas se acompañen de un gran componente ambiental a nivel de espacio público y privado lo que se expresa en las áreas institucionales, comerciales, concentración escolar, la zona agroindustrial con el muelle fluvial, terminal de transporte, en el marco de acceso, estaciones de gasolina, bomberos, zonas recreativas activas y pasivas, viviendas.

VIVIENDAS.

A partir del sector denominado centro, se equilibran dos desarrollos paralelos con manzanas que van desde los 50 X 100 ubicas para albergar una densidad promedio de 24 casas por manzana tipo VIS con lotes de áreas promedio de 8 x 25 y sus áreas de apoyo integrado. Según las condiciones socioeconómicas de Paimado se considera la vivienda de interés social (VIS) como elemento básico de la evolución que puede irse modificando de acuerdo a la dinámica económica que se pueda lograr

PATRIMONIO CULTURAL

Se respeta y consolida en pro de regular el área céntrica como elemento a valorar como respuesta de transformación que la comunidad definió en sus inicios, sumándole e esta el malecón con énfasis en la iglesia principal



Mapa 38. Propuesta de Desarrollo Urbano