

CAPITULO II DIAGNÓSTICO

1. SISTEMA TERRITORIAL MUNICIPAL VIGENTE:

- ESTRUCTURA POLÍTICO ADMINISTRATIVA MUNICIPAL VIGENTE
- ESTRUCTURA ECONÓMICA MUNICIPAL
- JURISDICCIONES Y ÁREAS DE INFLUENCIA EN LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA.
- LÍMITES MUNICIPALES Y DIVISIÓN POLÍTICA.
- ESTRUCTURA DE LOS EJES QUE ARTICULAN EL DESARROLLO MUNICIPAL
- MATRIZ DE EVALUACIÓN DEL SISTEMA ADMINISTRATIVO.

2. ANÁLISIS DE LA DIMENSION AMBIENTAL

- EDAFOLOGIA (TIPOS DE SUELO)
- CARACTERÍSTICAS DEL CLIMA E HIDROLOGÍA.
- CARACTERÍSTICAS DE LA GEOLOGÍA, GEOMORFOLOGÍA.
- USOS DEL SUELO Y ÁREA EN BOSQUES.
- IMPACTO Y DETERIORO DEL SUELO.
- IDENTIFICACIÓN DE LAS ZONAS SUSCEPTIBLES.
- OFERTA Y SÍNTESIS AMBIENTAL
- MATRIZ DE EVALUACIÓN DEL SISTEMA BIOFÍSICO.

3. ANÁLISIS DE LA DIMENSIÓN SOCIOCULTURAL.

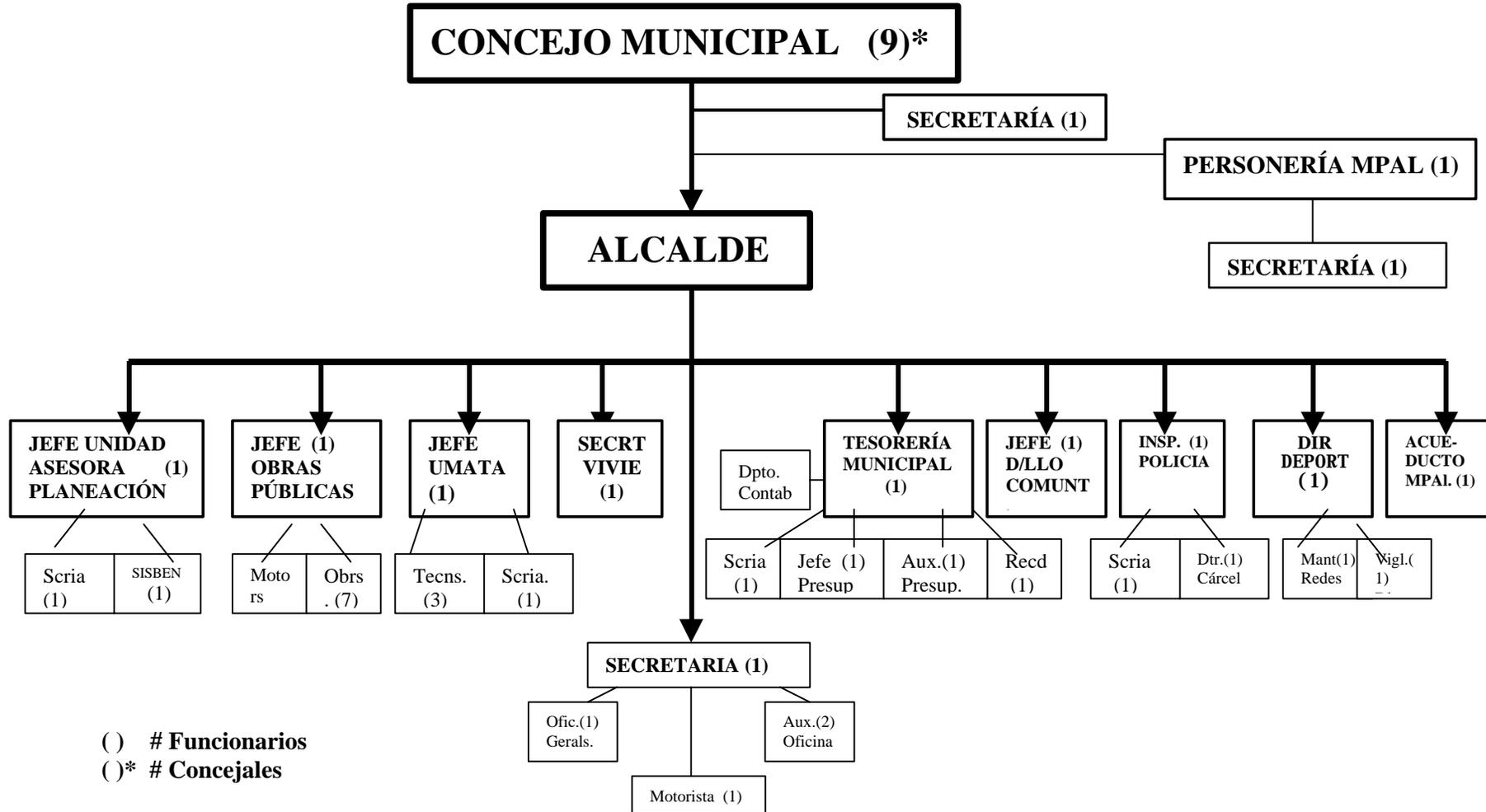
- DISTRIBUCIÓN ESPACIAL DE LA POBLACIÓN.
- ESTRUCTURAS SOCIALES.
- COBERTURA DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO.
- SISTEMA VIAL Y DE COMUNICACIONES.
- COBERTURA DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS.
- COBERTURA DE SERVICIOS SOCIALES.
- EQUIPAMENTOS COLECTIVOS.
- MATRIZ DE EVALUACIÓN DEL SISTEMA SOCIAL.

1. ANALISIS DE LA DIMENSIÓN ECONÓMICA.

- ANÁLISIS DE LA ESTRUCTURA SOCIOECONÓMICA DE VERSALLES.
- ANÁLISIS DE LOS SISTEMAS DE PRODUCCIÓN.
- ANÁLISIS DE LA GENERACIÓN DE EMPLEO.
- ANÁLISIS DE LA TENENCIA DE TIERRAS.
- MATRIZ DE EVALUACIÓN DEL SISTEMA ECONÓMICO.

1. ANÁLISIS DEL SISTEMA TERRITORIAL VIGENTE

**ESTRUCTURA ADMINISTRATIVA MUNICIPAL 1.999
MUNICIPIO DE VERSALLES, VALLE.**



() # Funcionarios
()* # Concejales

DIAGNÓSTICO FINANCIERO DEL MUNICIPIO DE VERSALLES

CAPACIDAD DE PAGO	EJECUTAD AÑO 1998
Ingresos Tributarios	\$ 186.945.873.00
Ingresos No Tributarios	\$ 1.208.569.164.80
Recursos del Balance	\$ 0
Rendimientos por Operación Financiera	\$ 19.904.096.59
INGRESOS CORRIENTES	\$ 1.415.419.133.00
(-)GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	\$ 452.245.015.00
Servicios Personal 139.666.724.00	
Gastos Generales 131.539.026.00	
Trnsf. Ctes. 154.039.265.00	
GASTOS DE INVERSIÓN SOCIAL	\$ 690.299.841.50
TOTAL GASTOS	\$ 1.142.544.856.50
(=) AHORRO OPERACIONAL	\$ 963.174.118.00
40%	\$ 385.269.647.00
Ints. Proyectados durante la vigencia Fiscal/99	\$ 54.336.898.00
Indicador Interés Ahorro Operacional	20%
Saldo de la Deuda Pública	\$ 177.553.000.00
INGRESOS CORRIENTES	\$ 1.415.419.133.00
Indic. Saldo deuda Pública Ing. Ctes N.	13%

GASTOS DEL MUNICIPIO

DESCRIPCIÓN	EJECUTADO 1.998	PROYECCIÓN 1.999
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	452'245.015.00	528'674.422.54
SERVICIOS PERSONAL	139'666.724,00	163'270.400.36
GASTOS GENERALES	131'539.026,00	153'769.121.40
TRANSFERENCIAS CORRIENTES	154'039.265,00	180'071.900.79
GASTOS INVERSIÓN	864'749.949,10	1.010'892.690.50
SERVICIO DEUDA	102'963.746.01	120'364619.09
TOTAL GASTOS MUNICIPIO	1.845'203.725.11	2.157'043.154,68

PLAN DE INVERSIÓN 1999
DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS (SECTORES)

SECTOR	%	DISTRIBUCIÓN TERRITORIAL		TOTAL
		URBANO 40%	RURAL 60%	
EDUCACIÓN	30%	93.794.782	140.692.172	234.486.954
SALUD	10%	31.264.927	46.897.391	78.162.318
RÉGIMEN SUBSIDIADO	15%	46.897.391	70.346.086	117.243.477
AGUA POTABLE	20%	62.529.854	93.794.782	156.324.636
DEPORTE Y RECREACIÓN	3%	9.379.478	14.069.217	23.448.695
CULTURA	2%	6.252.985	9.379.478	15.632.463
OTROS SECTORES	20%	62.529.854	93.794.782	156.324.636
Desarrollo Institucional		30.984.464		30.984.646
Desarrollo Comunitario		6.000.000	13.620.000	19.620.000
Fomento Agrícola		11.118.500	27.350.000	38.468.500
Electrificación			12.984.782	12.984.782
Trabajo		1.813.610	8.640.000	10.453.610
Vías		12.613.280	31.200.000	43.813.280
GRAN TOTAL SECTORES				781.623.180

DEUDA PÚBLICA

Abono Capital Intereses
Parque Recreacional
Recreación

\$ 18.443.500.00

Zona Urbana ----- \$ 7.377.400

Zona Rural ----- \$11.066.100

Pago Interno Capital e
Intereses Proyectados
Básico

Residuos Sólidos

Zona Rural ----- \$ 48.200.000

Abono Capital Intereses
Cofinanciación Material
Didáctico y Laboratorio

Colegio Camilo Torres
\$ 23.750.000.00

Inversión Forsoza
Sector Deporte y

Crédito INFIVALLE

Inversión Forzosa
Sector Saneamiento

Inversión Forzosa
Sector Educación

INFIVALLE

Zona Urbana	-----	\$ 9.500.000
Zona Rural	-----	\$ 14.250.000

Pago Interno		
Abono Capital e intereses		
Mantenimiento Red Vial		
		\$ 3.234.375.00

Inversión Forzosa
 Otros Sectores
 Crédito BANCAFÉ

Pago Interno		
Capital e intereses		
ASPROCAMPO		
\$ 11.118.500.00		
Zona Urbana	-----	\$ 11.118.500

Inversión Forzosa
 Otros Sectores
 Crédito BANCAFÉ

Abono Capital e Intereses		
Electrificación General del Municipio		
\$ 568.750.00		
Zona Rural	-----	\$ 568.750

Inversión Forzosa
 Otros Sectores
 INFIVALLE

Crédito BANCAFÉ		
Vivienda		
		\$ 26.500.000.00

Abono a capital e intereses
Acueducto Municipal
\$ 10.722.194.00
Zona Urbana ----- \$ 10.722.194

Inversión Forzosa
Saneamiento Básico
CAJA AGRARIA

Crédito BANCAFÉ
Reparación y mantenimiento de Vías
\$ 37'000.000.00

Crédito BANCO DE OCCIDENTE
Plan Maestro Acueducto-Alcantarillado
Zona Urbana ----- \$ 40'000.000.00

TOTAL DEUDA PÚBLICA

Capital e Intereses \$ 194.921.944.00