

## INTRODUCCIÓN

El Plan Básico de Ordenamiento Territorial, una vez formulado, deberá convertirse en la carta de navegación para encauzar el desarrollo físico de los entes territoriales en los próximos años.

Recalcando que es tan solo el inicio de un proceso complejo que se ha querido impulsar en las puertas del próximo siglo, se hace necesario manejar conceptos de planeación y desarrollo ante todo enfocados en una realidad y en una situación espacial específica. Es necesario señalar que dicho proceso será infructuoso si no se ve reflejado en el interés que la comunidad muestre ante su propio desarrollo.

Es el primer paso en el cual, ante todo, se busca definir los elementos que permitan entender las complejas dinámicas de una comunidad, para proponer alternativas de escenarios de intervención que generen una mejor calidad de vida para todos sus asociados, espacios receptores, espacios humanos y espacios amables en los cuales las gentes se puedan sentir identificadas.

Este documento, como primera aproximación, es el producto de tres elementos de información: El primero de ellos son las impresiones, imágenes y análisis de las visitas a campo realizadas hasta la fecha en dos oportunidades, la primera de ellas los días del 30 de junio al 28 de julio, y la segunda realizada entre los días 20 al 30 de agosto del presente año. El segundo elemento, que hace parte esencial en la conformación de este informe, es el Plan de Desarrollo Municipal elaborado por el equipo del Señor Alcalde Nelson Astaiza Camilo, para su administración y el tercero, y tal vez el más importante elemento, es el trabajo de las mesas de participación ciudadana, en las cuales se ha dado un importante proceso de concertación con los habitantes del municipio, haciéndolos partícipes del ordenamiento de su territorio.

Se conformó una mesa exclusiva para discutir los aspectos técnicos urbanos, conformada por las Juntas de Acción Comunal, que manejó toda la parte del desarrollo físico de la ciudad. Dentro de ésta, en la mesa de problemática barrial se dio un proceso muy interesante, pues las personas lograron identificar la problemática de cada uno de sus barrios, además que están definiendo límites con los barrios vecinos y compartiendo diferencias para llegar a un consenso. Las demás mesas temáticas se encuentran en el proceso de evaluar los diferentes aspectos de importancia a la hora de buscar el mejor desarrollo, tanto para el casco urbano como para todo el municipio en general.

Vale mencionar el especial interés que han tenido los habitantes de la zona rural, con la participación de todos, se ha comenzado un proceso por el cual las gentes del Valle del Guamuez podrán abrir la discusión sobre su futuro, haciéndolos protagonistas directos de su propio desarrollo, es nuestro deseo que sientan que en sus manos está el desarrollo de su municipio.

Todos los componentes socioculturales tienen su reflejo a nivel espacial en el entorno, y constituyen una afectación en éste. Los asentamientos humanos entendidos como un sistema complejo, son generados a partir de un todo que es necesario para comprender la realidad de cada una de sus partes.

La tarea del ordenamiento territorial conlleva a realizar un análisis complejo, el cual permitirá conocer los procesos socioeconómicos que determinan cambios morfológicos en el territorio, de suerte que se pueda prever la demanda de la infraestructura espacial que soportan las actividades humanas.

*“A diferencia de otros inventarios que suelen hacerse con miras a ser utilizados en proyectos de desarrollo regional y urbano, y que se constituyen fundamentalmente en cuantificación de las partes que componen el equipamiento de una localidad, se espera de esta tarea obtener elementos que permitan calificar, ya no a las localidades sino a los asentamientos humanos, y ya no como receptáculos de un equipamiento y de una población sino como un sistema, como un todo: holísticamente, es decir que pueda ser entendido como el producto de la interacción de las varias partes que componen al sistema y se habla de sistema porque es la manera de entender tipos de comportamiento que resultan de interacciones entre las partes. De esta forma debe entenderse que los componentes de un asentamiento humano están integrados; sean ellos la infraestructura, el equipamiento, las relaciones sociales, el medio natural y los de comunicación, y que es necesario para conocer su realidad, el análisis de su estructura, de su funcionamiento y de su historia”<sup>1</sup>.*

---

<sup>1</sup> Guías preliminares para el entendimiento de un asentamiento humano como un sistema, Revista Escala No. 102, Asentamientos humanos.