

## **1.0 BARRIO CENTRO.**

### **1.1 UBICACION**

El barrio Centro esta ubicado en el sector central de la cabecera Municipal y esta delimitado de la siguiente manera:

NORTE : Propiedades de la Policía Nacional.  
SUR : Barrio Industrial. .  
ORIENTE : Barrio Fátima.  
OCCIDENTE : Barrio El Progreso.

### **1.2 DESCRIPCION DEL BARRIO**

Como su nombre lo indica forma parte de la zona central del pueblo. Esta compuesto por nueve manzanas de forma bastante regular.

En la actualidad es el único barrio del pueblo que cuenta con calles pavimentadas en el sector del parque central y en un sector de la calle principal.

La plazoleta municipal pertenece al barrio centro, constituyéndose en uno de los principales atractivos del pueblo y sobre el que giran numerosos establecimientos comerciales ( fuentes de soda, discotecas) además del templo de Nuestra Señora de Fátima, El edificio de la Alcaldía Municipal y la estación de Policía.

Hoy por hoy el barrio Centro se constituye en el sector obligado de circulación tanto para los habitantes del pueblo como para los viajeros en su paso por Villagarzón, por ello puede decirse que los beneficiarios del barrio no son únicamente sus habitantes sino la comunidad en general.

### **1.3 HABITANTES**

El barrio cuenta con 780 habitantes. Cabe anotar que por tratarse de un sector comercial no puede establecerse con exactitud la cantidad de habitantes, pues la población es flotante.

### **1.4 SERVICIOS PUBLICOS**

En la actualidad cuenta con todos los servicios de acueducto, alcantarillado, energía eléctrica, teléfonos, recolección de basuras en una cobertura del 100 %.

### **1.5 EQUIPAMENTOS DEL BARRIO**

El barrio cuenta con la plazoleta principal, los edificios de la Alcaldía Municipal, la Estación de Policía numerosos establecimientos comerciales, discotecas, billares, etc.

### **1.6 PROBLEMAS DEL BARRIO**

La comunidad reunida del barrio Centro de común acuerdo identificó los siguientes problemas de urgente solución:

- Falta de un transformador para mejorar el servicio de energía eléctrica.
- Las terminación del acueducto nuevo de la quebrada Curiyaco; falta colocar nuevos cables.
- Adecuación de alcantarillado en una longitud de 150.0 metros, que corresponde a dos manzanas de la calle central.
- Pavimentación de las calles principales del barrio; aunque es el único barrio con calles pavimentadas, existe un marcado deterioro por acción del cambio de tuberías, labor en la que no se incluyó la reparación de la zona de pavimento afectada.
- Proponer un proyecto para la remodelación y embellecimiento del parque principal.

El principal problema del barrio es la falta del Prejardín, para el caso, los habitantes del barrio han identificado cuatro posibles lugares con espacio suficiente para llevar a cabo este proyecto.

## **1.7 PROYECTOS PARA EL BARRIO**

Los proyectos más prioritarios para los habitantes del barrio son aquellos que puedan solucionar los problemas antes mencionados.

La comunidad del barrio Centro en cabeza de su presidente de la Junta de Acción Comunal, señora: LUZ MARIA BENAVIDES se reunieron en días anteriores con el fin de entregar la anterior información para el desarrollo del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Villagarzón.

**LUZ MARIA BENAVIDES**  
PRESIDENTE JUNTA DE ACCION COMUNAL  
BARRIO CENTRO

## **2.0 BARRIO CRISTO REY**

### **2.1 UBICACION**

El barrio Cristo Rey esta ubicado al occidente de la cabecera Municipal y esta delimitado de la siguiente manera:

NORTE : Barrio Palermo  
SUR : Terrenos de Libio Benavides.  
ORIENTE : Futura Villa Olimpica y Barrio san Diego.  
OCCIDENTE : Terrenos de Alirio Cuaran.

### **2.2 DESCRIPCION DEL BARRIO**

En la actualidad el barrio Cristo Rey esta constituido por 6 manzanas, las cuales pueden albergar unas 96 viviendas.

El barrio esta proyectado para construirse en una fase futura , que incluye seis manzanas adicionales, con capacidad para 41 lotes más. Los lotes son de aproximadamente 10.0 metros de frente por 30.0 metros de fondo.

Las calles del barrio de acuerdo al plano de diseño tienen un ancho entre 12.0 y 14.0 m y no se especifica la existencia o no de zonas verdes ya sea a lo largo de las calles o en lotes del mismo barrio.

Cristo Rey cuenta en la actualidad con un solo acceso que comunica a la vía principal que conduce a Puerto Asís.

El diseño de este barrio se hace sobre un lote de forma irregular que impide sobre todo en la segunda fase la conformación adecuada de las manzanas.

Este barrio tiene como característica fundamental que sus habitantes son de escasos recursos económicos.

### **2.3 HABITANTES**

La población total a beneficiar es de 200 personas, según censo real realizado por la comunidad del barrio en días pasados.

## **2.4 SERVICIOS PUBLICOS**

En la actualidad cuenta con servicio de acueducto construido en su primera fase, es decir, para cubrir las seis manzanas actuales del barrio. La segunda fase vale decir el sector aledaño a la escuela ya no cuenta con servicio de acueducto, por ello la comunidad soluciona este inconveniente utilizando aljibes. Cabe destacar que lo poco que tiene el barrio se consiguió con gran esfuerzo de la comunidad y gracias al concurso de la Administración Municipal y de algunas compañías que laboran en la región.

El servicio de alcantarillado se encuentra en las mismas condiciones que el acueducto, o sea se cuenta con la red de colectores instalada, sin embargo, este servicio no se puede utilizar por que falta construir el descole, el cual se proyecta en un futuro hacia un sistema de tratamiento aledaño al río Naboyaco. Por este inconveniente los habitantes que habitan el barrio en el momento se encuentran utilizando pozos sépticos.

El barrio no está electrificado, faltando un 90 % para lograr la cobertura total del servicio.

## **2.5 EQUIPAMENTOS DEL BARRIO**

El barrio cuenta con una escuela proyectada en un lote de 32.0 m por 132.0 m, además se tiene un lote con espacio suficiente para la construcción de un parque y una cancha polideportiva ubicado en la parte posterior, es decir en el extremo del lote del barrio, junto al camino central que conduce al río Naboyaco.

## **2.6 PROBLEMAS DEL BARRIO**

La comunidad reunida del barrio Cristo Rey identifico los siguientes problemas de urgente solución:

- Carencia de un tubo emisario final del alcantarillado de barrio, el cual debe llevar las aguas negras hasta un sistema de tratamiento antes de ser vertidas al río Naboyaco.
- Falta de afirmado en las calles del barrio, lo cual impide la normal circulación tanto de los vehículos como de los habitantes del barrio.
- En la actualidad existe una inadecuada prestación del servicio eléctrico, ya que se necesita un transformador de 75 Kw y más de 200 metros de cable.
- El barrio cuenta con una escuela de poca capacidad. En el momento tiene solo 5 aulas, se necesita ampliar su planta física, construir una cocina, restaurante y terminar el polideportivo que actualmente solo tiene construidos sus sardineles.
- Carencia de acueducto en algunas viviendas del barrio.
- Presencia de una chuquia que se forma por el efecto de la quebrada que atraviesa la zona. La comunidad se compromete a colaborar con a mano de obra.
- Falta de recursos para la construcción y mejoramiento de vivienda, el caso es que en el barrio casi todas las viviendas son de madera a excepción de cuatro viviendas que son construidas en concreto.

## 2.7 PROYECTOS PARA EL BARRIO

Los proyectos más prioritarios para los habitantes del barrio son aquellos que puedan solucionar los problemas antes mencionados.

<u>PROYECTOS</u>	<u>COSTO</u>
- Electrificación	\$ 15' 000.000
- Construcción de laguna de oxidación	\$ 20' 000.000
- Adecuación y mantenimiento de calles y acceso	\$ 10' 000.000
- Adecuación de escuela, 2 aulas más y polideportivo	\$ 20' 000.000
- Recursos para mejoramiento y construcción de viviendas	
150 viviendas	\$ 200' 000.000
- Canalización quebrada	\$ 8' 000.000
- Ampliación acueducto ( segunda fase )	\$ 3' 000.000
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 276' 000.000</b>

Dentro de los proyectos de desarrollo comunitario, la comunidad del barrio identifico los siguientes:

- Proyecto de producción avícola.
- Construcción de una pequeña fabrica de concentrados.

Estos proyectos pueden ocupar de 20 a 30 personas y podría utilizarse para su ejecución los espacios comunales con que cuenta el barrio.

La comunidad del barrio Cristo Rey en cabeza de su presidente de la Junta de Acción Comunal, señor: JAIRO ESPINOSA se reunieron en días anteriores con el fin de entregar la anterior información para el desarrollo del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Villagarzón.

**JAIRO ESPINOSA**  
PRESIDENTE JUNTA DE ACCION COMUNAL  
BARRIO CRISTO REY

### **3.0 BARRIO LOS DIAMANTES.**

#### **3.1 UBICACION**

El barrio Los Diamantes esta ubicado al Nor-orient e de la cabecera Municipal y esta delimitado de la siguiente manera:

NORTE : Barrio Villa Amazónica y el río Mocoa.  
SUR : Fincas del Mezón; propietario: Armando Benavides. .  
ORIENTE : Río Mocoa.  
OCCIDENTE : Barrio Fátima y Villa Amazónica.

#### **3.2 DESCRIPCION DEL BARRIO**

El barrio los Diamantes se ubica en el inicio de la carretera que comunica a Villagarzón con Puerto Limón; anteriormente se considero como zona rural, pero debido a la proximidad con el casco urbano se le ha dado la connotación de un barrio más de la zona urbana.

Por lo anterior, este barrio se proyecta a lado y lado de la vía sin calles adicionales, en su recorrido se pueden apreciar pocas viviendas las cuales están dispersas y separadas por potreros generalmente destinados a la ganadería.

Un sector del barrio se encuentra bastante próximo al cause del río Mocoa, situación que le convierte en una zona de riesgo eminente , de hecho actualmente se han removido 3 de las 5 viviendas que se encuentran prácticamente en las riveras del río.

#### **3.3 HABITANTES**

El total de la población actual es de 157 personas, según censo real realizado por la comunidad del barrio en días pasados.



### **3.4 SERVICIOS PUBLICOS**

En la actualidad cuenta con un servicio de acueducto comunitario exclusivo del barrio, la fuente de este acueducto es la quebrada Cristalina. El sistema aunque funciona en su totalidad resulta insuficiente por el reducido diámetro de las tuberías ya que se proyectó inicialmente para 20 casas y en el momento existen muchas más.

En cuanto al servicio de alcantarillado en el momento se cuenta con la red de colectores instalada, sin embargo, las tuberías son de cemento ya deterioradas y tienen únicamente 4" de diámetro. Parte del sistema de alcantarillado vierte sus aguas negras al río Mocoa y otra parte, de la que hacen parte 4 viviendas próximas al casco urbano utilizan pozos sépticos.

El servicio de energía por su parte funciona en su totalidad, aunque adolece de alumbrado público.

### **3.5 EQUIPAMENTOS DEL BARRIO**

El barrio cuenta con la Concentración Escolar del Barrio Los Diamantes, la cual abarca un lote suficiente donde se proyecto además una cancha de fútbol no reglamentaria.

En cuanto a la vía principal cabe resaltar su importancia como medio de comunicación entre Villagarzón y las demás poblaciones por la vía a Puerto Limón.

La ampliación de la calzada de esta carretera sobre todo en el sector del barrio es difícil no por la topografía del terreno sino por la proximidad de las viviendas a la vía, lo que acarrea altos costos de indemnizaciones.

### **3.6 PROBLEMAS DEL BARRIO**

La comunidad reunida del barrio Los Diamantes identifico los siguientes problemas:

- Falta de un acueducto adecuado por insuficiencia en el diámetro de las tuberías.

- Adecuación de la Escuela Los Diamantes, ya que en el momento resulta de la adaptación de una casa familiar, en la que se pudo adecuar dos aulas, por lo demás la escuela adolece de baños, cocina, comedor y de más instalaciones para su normal funcionamiento.
- Carencia de un alcantarillado con capacidad adecuada para el número de habitantes del barrio.
- Carencia de un polideportivo.
- Falta de alumbrado público en el sector desde la salida del pueblo y a lo largo del barrio.
- El mal estado de la carretera debido a la falta de capacidad hidráulica del pontón.
- Falta de mantenimiento en el puente colgante que atraviesa el río Mocoa, este tiene fallas en las columnas y en el tablero.
- Reubicación de viviendas que se encuentran próximas al río Mocoa.
- Planes de mejoramiento de vivienda nueva.
- Ampliación de la calzada de la vía

### 3.7 PROYECTOS PARA EL BARRIO

Los proyectos más prioritarios para los habitantes del barrio son aquellos que puedan solucionar los problemas antes mencionados.

<u>PROYECTOS :</u>	<u>COSTOS :</u>
Construcción del ancianato	
Adecuación del acueducto	\$ 10' 000.000
Recursos para reubicación de viviendas en la zona de riesgo	\$ 50' 000.000
Adecuación de aulas para la escuela	\$ 60' 000.000
Adecuación y terminación del alcantarillado	\$ 40' 000.000
Construcción de un polideportivo	\$ 50' 000.000
Alumbrado público	\$ 20' 000.000
Mantenimiento de la vía principal	\$ 30' 000.000
<u>Reconstrucción del puente peatonal sobre el río Mocoa</u>	<u>\$ 100' 000.000</u>
TOTAL	\$ 360' 000.000

Los anteriores costos de los proyectos se calcularon en forma aproximada con base en la experiencia de los habitantes vinculados en actividades de este tipo.

Dada la vocación ganadera del sector donde se encuentra el barrio, la comunidad tiene interés en desarrollar un proyecto comunitario de ganadería.

La comunidad del barrio Los Diamantes en cabeza de su presidente de la Junta de Acción Comunal, señor: DELFIN VILLOTA se reunieron en días anteriores con el fin de entregar la anterior información para el desarrollo del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Villagarzón.

**DELFIN VILLOTA**  
PRESIDENTE JUNTA DE ACCION COMUNAL  
BARRIO LOS DIAMANTES

## **4.0 BARRIO EL DORADO.**

### **4.1 UBICACION**

El barrio El Dorado esta ubicado al oriente de la cabecera Municipal y esta delimitado de la siguiente manera:

NORTE : Barrios Fátima y Los Diamantes.  
SUR : Barrio obrero.  
ORIENTE : Fincas de el Mezón.  
OCCIDENTE : Barrios Fátima e Industrial.

### **4.2 DESCRIPCION DEL BARRIO**

El barrio El Dorado esta constituido por cinco manzanas, es considerado uno de los barrios más hermosos del pueblo, ya que las viviendas están construidas en lotes grandes con amplios antejardines que favorecen la siembra de árboles nativos de la región, proporcionando un aspecto agradable y acogedor a sus habitantes.

El barrio cuenta con calles amplias y con un buen delineamiento de los paramentos.

### **4.3 HABITANTES**

Este barrio cuenta con 338 habitantes, según censo real realizado por la comunidad del barrio en días pasados.

### **4.4 SERVICIOS PUBLICOS**

El barrio cuenta con todos los servicios públicos y con una cobertura del 100 %.

#### **4.5 EQUIPAMENTOS DEL BARRIO**

El Dorado cuenta con un parque recreativo, ubicado en el centro del barrio en el que se tiene una cancha polideportiva y juegos infantiles ( resbaladeros, columpios, balancines, escaleras, etc ).

En el barrio también se encontró un taller para la reparación de vehículos, un taller de cerrajería y un salón de juegos, equipado con billares y discoteca.

#### **4.6 PROBLEMAS DEL BARRIO**

La comunidad del barrio El Dorado identificó los siguientes problemas de urgente solución:

- Falta de dotación del parque infantil, ya que hay un marcado deterioro de los juegos infantiles.
- Falta construcción de las graderías en la cancha polideportiva.
- Falta de mantenimiento de las calles del barrio.
- Carencia de un alcantarillado para el manejo de aguas lluvias.
- Pobre vocación comunitaria de los habitantes del barrio.

#### **4.7 PROYECTOS PARA EL BARRIO**

Los proyectos más prioritarios para los habitantes del barrio son aquellos que puedan solucionar los problemas antes mencionados, además de los siguientes:

- Construcción de un portón de hierro para darle seguridad al parque recreacional.
- Pintura del parque recreativo el Dorado.

La comunidad del barrio El Dorado en cabeza de su presidente de la Junta de Acción Comunal, señor: CARLOS SANTACRUZ GOMEZ se reunieron en días anteriores con el fin de entregar la anterior información para el desarrollo del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Villagarzón.

**CARLOS SANTACRUZ GOMEZ**  
PRESIDENTE JUNTA DE ACCION COMUNAL  
BARRIO EL DORADO

## **5.0 BARRIO LA ESMERALDA.**

### **5.1 UBICACION**

El barrio La Esmeralda esta ubicado al norte de la cabecera Municipal y esta delimitado de la siguiente manera:

NORTE : Finca del señor José Felix Guerrero.  
SUR : Barrio Villamonica.  
ORIENTE : Barrio el Progreso.  
OCCIDENTE : Vereda el Bajo Eslabón.

### **5.2 DESCRIPCION DEL BARRIO**

Este barrio se encuentra ubicado en la salida a la carretera que conduce a la vereda el Bajo eslabón y posteriormente a la “ M “población ubicada en el municipio de Mocoa.

El barrio La Esmeralda se encuentra dividido topográficamente en dos sectores bien definidos: el primero se encuentra confinado entre el río Naboyaco, la quebrada la Chorrera y el talud que forma la elevación al norte del pueblo; el segundo comprende desde el río Naboyaco en dirección a la zona rural hasta los predios de la señora Ninfa Medina.

El segundo sector es menos poblado, la mayoría de las viviendas están dispersas.

Las características topográficas del barrio en el primer sector impiden la construcción de calles, a diferencia del segundo sector donde los terrenos ligeramente ondulados pueden permitir el desarrollo de urbanizaciones futuras.

### **5.3 HABITANTES**

En este sector se contaron 50 familias para un total de 471 personas; este dato incluye los habitantes de la Esmeralda y Villa Mónica primera etapa.

## 5.4 SERVICIOS PUBLICOS

En la actualidad cuenta con servicio de acueducto el cual funciona en su totalidad, pero por falta de presión solo puede dar servicio hasta unos 370 metros después del puente del río Naboyaco.

En cuanto al servicio de alcantarillado en la actualidad las aguas negras se vierten hacia la quebrada La Chorrera o hacia el río Naboyaco dependiendo de la topografía del sector. Las descargas de aguas negras se hacen sin ningún tipo de tratamiento. Aunque existe un alcantarillado paralelo a la quebrada La Chorrera este no está en funcionamiento y por tanto las aguas negras se vierten directamente a la quebrada.

El servicio de energía funciona en su totalidad, aunque se tienen posteaduras y redes eléctricas en mal estado.

## 5.5 EQUIPAMENTOS DEL BARRIO

El barrio La Esmeralda alberga el matadero municipal y una mina de arena de la cual se extrae material para la elaboración de concretos, morteros y bloques de cemento para el ramo de la construcción.

En el sector contiguo pasando el río Naboyaco existen por lo menos dos lotes con características favorables para la construcción de polideportivos u otras obras de carácter comunitario.

## 5.6 PROBLEMAS DEL BARRIO

La comunidad del barrio La Esmeralda identificó los siguientes problemas para una urgente solución:

- Alcantarillado de aguas negras en mal estado por falta de colectores en el sitio de la quebrada la chorrera, así como la falta de un adecuado sistema de tratamiento antes de tirar las aguas servidas al río Naboyaco.



- La posteadura eléctrica desde el río Naboyaco es de madera y se encuentra en mal estado y se requiere de redes eléctricas para alumbrado público.

- Mal estado de la calle principal.

El matadero Municipal es inadecuado se encuentra mal ubicado. Esto genera problemas ambientales ya que los huesos, pieles, excrementos de animales y víceras se botan al río. En el matadero se sacrifican 7 reses en días ordinarios y 20 reses los fines de semana. Las pieles no se compran todas por falta de mercado y esto ocasiona graves problemas ambientales.

- En el barrio existen numerosas viviendas en mal estado.
- Falta de espacios para la recreación y el deporte.
- El mal estado del puente sobre el río Naboyaco, según Ecopetrol el puente no está capacitado para vehículos de carga pesada.
- Canalizar la quebrada La chorrera.

## 5.7 PROYECTOS PARA EL BARRIO

Los proyectos más prioritarios para los habitantes del barrio son aquellos que puedan solucionar los problemas antes mencionados.

<u>PROYECTOS :</u>	<u>COSTOS :</u>
Apmpliación de la calzada calle principal.	
Adecuación del alcantarillado, construcción sistema de tratamiento	\$ 50' 000.000
Cambio de posteadura y redes eléctricas	\$ 30' 000.000
Mejoramiento y mantenimiento de la calle principal	\$ 60' 000.000
Adecuación de la escuela Julio Garzón Moreno	\$ 90' 000.000
Adecuación del matadero	\$ 100' 000.000
Planes para mejoramiento de vivienda	\$ 50' 000.000
Construcción de un polideportivo	\$ 15' 000.000
<u>Reparación del puente sobre el río Naboyaco</u>	<u>\$ 50' 000.000</u>
 TOTAL :	 \$ 455' 000.000

Los anteriores precios son aproximados, se calcularon con base en la experiencia y con la asesoría de maestros que habitan en el barrio.

La comunidad del barrio no es enemiga del proyecto del matadero ya que comprende que si se maneja adecuadamente puede convertirse en un medio de sustento por ejemplo con el procesamiento de pieles.

La comunidad del barrio La Esmeralda en cabeza de su presidente de la Junta de Acción Comunal, señor: JOSE ANTONIO DELGADO se reunieron en días anteriores con el fin de entregar la anterior información para el desarrollo del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Villagarzón.

**JOSE ANTONIO DELGADO**  
PRESIDENTE JUNTA DE ACCION COMUNAL  
BARRIO LA ESMERALDA

## **6.0 BARRIO FATIMA.**

### **6.1 UBICACION**

El barrio Fátima esta ubicado al nor-oriente de la cabecera Municipal y esta delimitado de la siguiente manera:

NORTE : Terrenos de la Casa Betania.  
SUR : Barrio Industrial.  
ORIENTE : Barrio El Dorado.  
OCCIDENTE : Barrio Centro.

### **6.2 DESCRIPCION DEL BARRIO**

En la actualidad el barrio Fátima esta constituido por 11 manzanas. Este uno de los barrios más antiguos del pueblo, al igual que los otros barrios de Villagarzón está proyectado sobre terrenos planos, formando calles amplias y con una buena disposición de las mismas. Una característica especial del barrio es su ubicación aledaña a la zona inestable de la que se hablará más adelante.

### **6.3 HABITANTES**

El total de la población actual es de 597 personas, según censo real realizado por la comunidad del barrio en días pasados.

### **6.4 SERVICIOS PUBLICOS**

En cuanto a servicios públicos el barrio cuenta con todos los servicios en un 100 % de su cobertura.

## **6.5 EQUIPAMENTOS DEL BARRIO**

En el barrio Fátima se encontró: La Casa Betanía, establecimiento de propiedad de la Iglesia, El templo de Nuestra Señora de Fátima, La biblioteca Isaac Cuellar Cubillas, el Centro Educativo Nuestra Señora del Pilar, La escuela Silvio Romo Caicedo, La escuela Infantil, La Notaria Municipal, Una cancha polideportiva externa, una discoteca y una fabrica de bloque.

## **6.6 PROBLEMAS DEL BARRIO**

La comunidad reunida del barrio Fátima y de común acuerdo identificaron los siguientes problemas de urgente solución:

- La presencia de una zona de riesgo debida al deslizamiento del terreno en el sector oriental del barrio. Este problema afecta a 7 viviendas.
- Problema por contaminación por ruido ocasionado por la presencia de una bloquera.
- Encharcamientos de aguas lluvias en las calles aún en verano.
- Carencia de un alcantarillado para el manejo de aguas lluvias.
- Invasión del terreno que corresponde al sitio del polideportivo.

## **6.7 PROYECTOS PARA EL BARRIO**

Los proyectos más prioritarios para los habitantes del barrio son aquellos que puedan solucionar los problemas antes mencionados además de los siguientes:

Construcción total del polideportivo, pues le faltan las graderías y en el lote adicional se quiere construir un parque infantil.

Construcción del colegio Nuestra Señora del Pilar para educación secundaria, en el lote donde ahora funciona la escuela Infantil.

Construcción de un polideportivo para el Colegio Nuestra Señora del Pilar.

La comunidad del barrio Fátima en cabeza de su presidente de la Junta de Acción Comunal, se reunieron en días anteriores con el fin de entregar la anterior información para el desarrollo del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Villagarzón.

**MARCOS PRADO**  
PRESIDENTE JUNTA DE ACCION COMUNAL  
BARRIO FATIMA

## **7.0 BARRIO INDUSTRIAL.**

### **7.1 UBICACION**

El barrio Industrial esta ubicado en el centro de la cabecera Municipal y esta delimitado de la siguiente manera:

NORTE : Barrios Fátima y Centro.  
SUR : Barrios San Diego y Juan Pablo.  
ORIENTE : Barrios Obrero y El Dorado.  
OCCIDENTE : Barrio el Progreso.

### **7.2 DESCRIPCION DEL BARRIO**

El barrio Industrial esta constituido por 9 manzanas y el parque .

### **7.3 HABITANTES**

Este barrio cuenta con 549 habitantes; dato obtenido según censo realizado por los habitantes del barrio en días pasados.

### **7.4 SERVICIOS PUBLICOS**

El barrio cuenta con todos los servicios públicos funcionando en un 100 %.

### **7.5 EQUIPAMENTOS DEL BARRIO**

En el barrio Industrial se encuentran as instalaciones de Telecom, La casa Campesina , un parque pequeño de forma triangular, una bomba de gasolina, la bloquera, el templo pentecostal, un taller para arreglo de motos, dos vulcanizadoras, cuatro talleres de cerrajería, además de otros establecimientos.

## **7.6 PROBLEMAS DEL BARRIO**

La comunidad del barrio Industrial identificó los siguientes problemas:

- Falta alcantarillado para aguas lluvias y así evitar que el alcantarillado de aguas negras se rebose cuando se presenten aguaceros fuertes.
- Adecuación, iluminación y mantenimiento del parque del barrio Industrial. Colocación de una imagen de la virgen en el parque.
- Presencia de ruidos por acción de los talleres de soldadura y bloqueras que perturban la paz y tranquilidad de los moradores.
- Falta de recursos económicos por parte de la Junta del barrio para organizar satisfactoriamente el aguinaldo del niño pobre.
- Arreglo de calles del barrio.
- Falta alumbrado público en una longitud de 200 metros.

## **7.7 PROYECTOS PARA EL BARRIO**

Los proyectos más prioritarios para los habitantes del barrio son aquellos que puedan solucionar los problemas antes mencionados.

La comunidad del barrio Industrial en cabeza de su presidente de la Junta de Acción Comunal, señor: FIDEL ENRIQUE VALLEJO se reunieron en días anteriores con el fin de entregar la anterior información para el desarrollo del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Villagarzón.

**FIDEL ENRIQUE VALLEJO**  
PRESIDENTE JUNTA DE ACCION COMUNAL  
BARRIO INDUSTRIAL

## **8.0 BARRIO JUAN PABLO I I.**

### **8.1 UBICACION**

El barrio Juan Pablo II esta ubicado en el sector central de la cabecera Municipal y esta delimitado de la siguiente manera:

NORTE : Barrio Industrial.  
SUR : Barrio 29 de Mayo.  
ORIENTE : Barrio Obrero.  
OCCIDENTE : Barrio San Diego.

### **8.2 DESCRIPCION DEL BARRIO**

En la actualidad el barrio Juan Pablo esta constituido por 6 manzanas.

### **8.3 HABITANTES**

El barrio cuenta con un total de 60 familias, que generan una población actual de 300 habitantes, según censo real realizado por la comunidad del barrio en días pasados.

### **8.4 SERVICIOS PUBLICOS**

El barrio cuenta con todos los servicios funcionando en su totalidad. La comunidad no reporto problemas en el suministro de los mismos.

### **8.5 EQUIPAMENTOS DEL BARRIO**

En el barrio Juan Pablo se encuentra el Hospital Central de Villagarzón Gustavo Romero Hernandez, también se cuenta con el local donde funciona el Núcleo Educativo N° 4 de Villagarzón, hacia el norte del barrio se tiene una cancha polideportiva y un parque infantil recientemente construidos.



## 8.6 PROBLEMAS DEL BARRIO

La comunidad del barrio Juan Pablo identificó los siguientes problemas:

- La falta de un minimercado donde se puedan adquirir los productos básicos para los habitantes del barrio, este minimercado sería manejado por la comunidad.
- Falta la pavimentación de calles del barrio, para ello los habitantes se comprometen a recolectar fondos organizando bingos.

## 8.7 PROYECTOS PARA EL BARRIO

Los proyectos más prioritarios para los habitantes del barrio son aquellos que puedan solucionar los problemas antes mencionados.

El principal proyecto y que es un anhelo de los habitantes es la construcción de un minimercado, el cual tendría un valor de \$ 39' 000.000.00, valor calculado de acuerdo a un plan de inversión del edificio a construir.

Con este proyecto se pretende generar trabajo a la gente desempleada del barrio y obtener así una organización socioeconómica para la Junta de Acción Comunal.

La comunidad del barrio Juan Pablo en cabeza de su presidente de la Junta de Acción Comunal, señor: HUMBERTO ENRRIQUEZ se reunieron en días anteriores con el fin de entregar la anterior información para el desarrollo del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Villagarzón.

**HUMBERTO ENRRIQUEZ**  
PRESIDENTE JUNTA DE ACCION COMUNAL  
BARRIO JUAN PABLO

## **9.0 BARRIO MIRAFLORES.**

### **9.1 UBICACION**

El barrio Miraflores esta ubicado al occidente de la cabecera Municipal y esta delimitado de la siguiente manera:

NORTE : Barrio Obrero.  
SUR : Terrenos de Segundo Chamorro  
ORIENTE : Terrenos de Arnulfo Guerrero  
OCCIDENTE : Colegio Guillermo Valencia.

### **9.2 DESCRIPCION DEL BARRIO**

El barrio Miraflores esta compuesto de 9 manzanas, las cuales pueden albergar unas 104 viviendas, en el sector central se proyecta la construcción de un parque que ocupa toda la manzana.

El barrio es relativamente nuevo y en su proyección de dejaron lotes suficientes para la futura construcción de un supermercado comunal, un parque infantil, una guardería y una iglesia.

Las dimensiones de los lotes para vivienda tienen desde 6.0 m hasta 9.0 m de frente por profundidades que van desde los 15.0 m hasta los 25.0 m. el ancho de las calles del barrio es de 10.0 m en su gran mayoría excepto una carrera comprendida entre las calles 3° sur y 6° sur que tiene 6.0 m de ancho. En el plano del barrio no se especifica la existencia de zonas verdes a lo largo de las calles, ni las dimensiones de los andenes.

### **9.3 HABITANTES**

En el barrio existen 94 familias beneficiarias de las cuales en la actualidad existen 50 viviendas construidas y solo 30 habitan el barrio, esto debido a que hasta el momento las

viviendas construidas aún no son habitables. La población total del barrio se estima en 400 habitantes.

La población total del barrio asciende a 400 habitantes.

#### **9.4 SERVICIOS PUBLICOS**

En la actualidad cuenta con servicio de acueducto el cual funciona en su totalidad.

El barrio no tiene servicio de alcantarillado por lo tanto los habitantes están utilizando pozos sépticos improvisados, ya que se espera contar con el servicio de alcantarillado en un corto plazo.

El servicio de energía por su parte funciona en un 60 %.

#### **9.5 EQUIPAMENTOS DEL BARRIO**

En el diseño original del barrio se tuvo en cuenta proporcionar los espacios necesarios para la construcción de un parque ubicado estratégicamente; un lote para la construcción de un supermercado comunal en un área de 16.0 m x 16.0 m. Un lote de 9.0 m x 16.0 m destinado a un parque infantil. Otro lote de 9.0 m de frente por 33.0 m de fondo para una guardería y un lote esquinero de 15.0 m de frente por 33.0 m de fondo destinado a la construcción de la iglesia.

#### **9.6 PROBLEMAS DEL BARRIO**

La comunidad del barrio Miraflores identifico los siguientes problemas:

- Carencia de alcantarillado para aguas negras, ya que el pueblo no cuenta con el colector final de aguas negras, este problema afecta a gran parte de la población del pueblo.
- Falta electrificación en un sector del barrio.
- Falta de afirmado en las calles del barrio, lo cual impide la normal circulación tanto de los vehículos como del los habitantes del barrio.

- Existe un problema de servidumbre que impide la apertura de una calle, lo cual impide el acceso a 30 lotes.
- Carencia de un alcantarillado para aguas lluvias.
- Carencia de un polideportivo y un parque recreacional.

### 9.7 PROYECTOS PARA EL BARRIO

Los proyectos más prioritarios para los habitantes del barrio son aquellos que puedan solucionar los problemas antes mencionados.

<u>PROYECTOS:</u>	<u>COSTOS :</u>
Construcción de alcantarillado para aguas negras	\$ 135' 000.000
Electrificación del barrio ( parte que falta )	\$ 60' 000.000
Arreglo de 2.0 kms de calles	\$ 50' 000.000
<u>Construcción de un parque recreacional</u>	<u>\$ 10' 000.000</u>
 TOTAL :	 \$ 255' 000.000

Los costos anteriores son aproximados y se calcularon con base en la experiencia y asesoría de maestros que habitan en el barrio.

La comunidad del barrio Miraflores en cabeza de su presidente de la Junta de Acción Comunal, señor: ONESIMO LOPEZ se reunieron en días anteriores con el fin de entregar la anterior información para el desarrollo del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Villagarzón.

**BERNARDO ONESIMO LOPEZ**  
PRESIDENTE JUNTA DE ACCION COMUNAL  
BARRIO MIRAFLORES

## **10.0 BARRIO OBRERO.**

### **10.1 UBICACION**

El barrio Obrero se encuentra ubicado al oriente de la cabecera municipal y sus límites son:

NORTE : Barrio El Dorado  
SUR : Barrio Miraflores y Colegio Guillermo Valencia.  
ORIENTE : Finca del señor Segundo Chamorro.  
OCCIDENTE : Barrios Juan Pablo II y 29 de Mayo.

### **10.2 DESCRIPCION DEL BARRIO**

El barrio Obrero es uno de los barrios más grandes de la cabecera municipal, cuenta con 16 manzanas ubicadas de forma regular.

### **10.3 HABITANTES**

En el barrio habitan 100 familias que generan una población total aproximada de 400 habitantes.

### **10.4 SERVICIOS PUBLICOS**

El barrio Obrero cuenta con servicio de acueducto funcionando en su totalidad.

En cuanto al servicio de alcantarillado en el momento se cuenta con la red de colectores instalada, sin embargo, existe un sector de aproximadamente 450.0 metros donde falta la conexión de colectores de aguas negras.

El servicio de energía por su parte funciona en su totalidad.

## 10.5 EQUIPAMENTOS DEL BARRIO

En el barrio Obrero se encuentra el Colegio Técnico Luis Carlos Galán el cual abarca toda la manzana y en su interior se encuentra construido un polideportivo. El barrio cuenta con un lote con espacio suficiente para la construcción de la Casa Comunal, un parque infantil y una cancha polideportiva.

## 10.6 PROBLEMAS DEL BARRIO

La comunidad del barrio Obrero identificó como problemas principales los siguientes:

- Alcantarillado incompleto, aproximadamente 450 m de colectores para aguas negras.
- Falta de afirmado en las calles del barrio, lo cual impide la normal circulación tanto de los vehículos como de los habitantes del barrio.
- Falta de alumbrado público en un sector de aproximadamente 500 m.
- Falta de energía eléctrica para los lotes nuevos.
- Carencia de un alcantarillado para el manejo de aguas lluvias.
- Carencia de un polideportivo y un parque recreacional.
- Al colegio de falta espacio para la recreación, ya que congrega a 200 alumnos, los cuales cuentan únicamente con el espacio del polideportivo para la recreación y el deporte. Como solución a este inconveniente en el barrio existe un lote con capacidad suficiente para ampliar el colegio.
- Mal estado de aproximadamente 10 viviendas por falta de recursos económicos de sus propietarios.
- Planes para construcción de vivienda.
- Falta en el barrio una ruta del camión recolector de basuras.
- Falta pavimentación de las calles del barrio.
- Se necesita promover la creación de microempresas.

## 10.7 PROYECTOS PARA EL BARRIO

Los proyectos más prioritarios para los habitantes del barrio son aquellos que puedan solucionar los problemas antes mencionados.

<u>PROYECTOS :</u>	<u>COSTOS :</u>
Terminación de alcantarillado	\$ 75' 000.000
Redes eléctricas	\$ 25' 000.000
Terminación de calles	\$ 15' 000.000
Terminación del polideportivo	\$ 20' 000.000
Plan de mejoramiento de vivienda	\$ 60' 000.000
Construcción de espacios recreacionales	\$ 20' 000.000
Ampliación del Colegio Técnico Luis Carlos Galán	\$ 500' 000.000
Construcción de un parque infantil	\$ 15' 000.000
<u>Pavimentación de las calles del barrio</u>	<u>\$ 700' 000.000</u>
 TOTAL :	 \$ 1.430' 000.000

Los anteriores costos de los proyectos son aproximados y se calcularon con base en la experiencia y asesoría de maestros de obra que viven en el barrio.

Los habitantes del barrio desean además manifestar su deseo de conformar otro tipo de proyectos de carácter comunitario destinados a elevar el nivel de vida de sus habitantes; entre ellos se tienen:

- Creación de una microempresa para el mantenimiento de vías:

se trata de suministrar mano de obra para llevar a cabo labores de mantenimiento de vías tales como: labores de rocería, tapado de huecos, limpieza de cunetas, etc.

- Implementación de un restaurante comunitario:

Se trata de la creación de una microempresa destinada a suministrar alimentación a alumnos de veredas, para ello el barrio cuenta con una casa habitación apropiada para tales fines.

- Microempresa avícola:

En el barrio existe personal como el señor Alejandro Moncayo quien trabajo en la Umata y tiene conocimiento sobre el tema.

- Taller Comunitario :

Establecer un taller de mecánica automotriz y afines , para ello se cuenta con el taller del señor Julio Galvis.

- Droguería Comunitaria :

Es un anhelo de los habitantes contar con una droguería en el barrio, donde se puedan lograr mejores precios.

- Fabrica de Plátanos y papas fritas :

Esta sería una microempresa que con la ayuda de la señora Aura Sacanambuy se podría implementar la producción de estos productos para vender en los establecimientos educativos, tiendas, etc.

La comunidad del barrio Obrero en cabeza de su presidente de la Junta de Acción Comunal, se reunieron en días anteriores con el fin de entregar la anterior información para el desarrollo del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Villagarzón.

PRESIDENTE JUNTA DE ACCION COMUNAL  
BARRIO OBRERO



## **11.0 BARRIO PALERMO.**

### **11.1 UBICACION**

El barrio palermo esta ubicado al occidente de la cabecera Municipal y esta delimitado de la siguiente manera:

NORTE : Lote de Esperanza Guerrero  
SUR : Barrio Cristo Rey.  
ORIENTE : Barrio San Carlos.  
OCCIDENTE : Lote de la familia Luna.

### **11.2 DESCRIPCION DEL BARRIO**

En la actualidad el barrio Palermo esta constituido por 9 manzanas, las cuales pueden albergar unas 141 viviendas.

El barrio esta proyectado para construirse en una fase futura , que incluye dos manzanas adicionales , con capacidad para 28 viviendas más. Los lotes son de aproximadamente 8 metros de frente por 18 metros de fondo.

### **11.3 HABITANTES**

El total de la población actual es de 130 personas, según censo real realizado por la comunidad del barrio en días pasados.

### **11.4 SERVICIOS PUBLICOS**

En la actualidad cuenta con servicio de acueducto el cual funciona en su totalidad, gracias al empuje de la comunidad y a los aportes de la alcaldía.

En cuanto al servicio de alcantarillado en el momento se cuenta con la red de colectores instalada, sin embargo, este servicio no se puede utilizar por que falta construir el descole,

el cual se proyecta en un futuro hacia un sistema de tratamiento aledaño al río Naboyaco. Por este inconveniente los habitantes que habitan el barrio en el momento se encuentran utilizando pozos sépticos.

El servicio de energía por su parte funciona en su totalidad, igualmente la comunidad manifiesta que este servicio se consiguió gracias al trabajo mancomunado de sus habitantes, sin contar con la ayuda de ninguna entidad oficial.

### **11.5 EQUIPAMENTOS DEL BARRIO**

El barrio cuenta con un lote con espacio suficiente para la construcción de un parque y una cancha polideportiva.

### **11.6 PROBLEMAS DEL BARRIO**

La comunidad reunida del barrio Palermo y de común acuerdo identificaron los siguientes problemas de urgente solución:

- Carencia de un tubo emisario final del alcantarillado de barrio, el cual debe llevar las aguas negras hasta un sistema de tratamiento antes de ser vertidas al río Naboyaco.
- Falta de afirmado en las calles del barrio, lo cual impide la normal circulación tanto de los vehículos como de los habitantes del barrio.
- En la actualidad existe una inadecuada prestación del servicio eléctrico, ya que faltan algunos postes y redes.
- Carencia de un alcantarillado para el manejo de aguas lluvias.
- Carencia de un polideportivo y un parque recreacional.
- Falta de vías de acceso al barrio, ya que en la actualidad solo se cuenta con un acceso, la comunidad quiere que se tenga en cuenta este aspecto, ya que la apropiación del espacio público impide la proyección de nuevas calles.

### **11.7 PROYECTOS PARA EL BARRIO**

Los proyectos más prioritarios para los habitantes del barrio son aquellos que puedan solucionar los problemas antes mencionados.

La comunidad del barrio Palermo en cabeza de su presidente de la Junta de Acción Comunal, señor: HOOBER QUIJANO se reunieron en días anteriores con el fin de entregar la anterior información para el desarrollo del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Villagarzón.

**HOOBER QUIJANO**  
PRESIDENTE JUNTA DE ACCION COMUNAL  
BARRIO PALERMO

## **12.0 BARRIO EL PROGRESO.**

### **12.1 UBICACION**

El barrio El Progreso hace parte del sector central del casco urbano de Villgarzón y se encuentra limitado así :

- NORTE : Predios de las fuerzas armadas.  
SUR : Estadio Jesús Hermes Zambrano e instalaciones del Idema.  
ORIENTE : Barrio El Centro  
OCCIDENTE : Barrios Villa Mónica y La Esmeralda.

### **12.2 DESCRIPCION DEL BARRIO**

El barrio el Progreso esta compuesto de 14 manzanas y se extiende hacia el norte hasta el talud natural formado en la calle que conduce al barrio La Esmeralda.

Este barrio se caracteriza por ser netamente comercial.

### **12.3 HABITANTES**

El barrio cuenta con 650 habitantes.

### **12.4 SERVICIOS PUBLICOS**

En la actualidad cuenta con servicio de acueducto el cual funciona en su totalidad, aunque este servicio es deficiente por la escases del fluido que llega alas casas.

En cuanto al servicio de alcantarillado en el momento se cuenta con la red de colectores instalada, sin embargo, este servicio presenta deficiencias que

ocasionan el rebose de las aguas negras a través de los sanitarios, sifones, etc, este fenomeno se presenta en la calle 6° entre carreras 8° y 9°.

El servicio de energía por su parte funciona en su totalidad, sin embargo, el servicio es deficiente ya que se presentan continuos apagones en el sector esto debido a la falta de capacidad del transformador instalado.

## **12.5 EQUIPAMENTOS DEL BARRIO**

El principal equipamiento del barrio lo constituye la existencia de la plaza de mercado municipal, la cual ocupa una manzana completa del barrio; se caracteriza por tener calles anchas en tres de sus cuatro accesos.

En cuanto a la plaza de mercado, la comunidad del barrio expresa que no esta de acuerdo con su reubicación en otro sector, lo que si es viables es convertir el establecimiento en un centro comercial.

En este sector se encontraron también cuatro talleres para reparación de vehículos automotores y motos, además de una cerrajería. Ya en el sur del barrio se encontraron dos locales destinados a la zona de tolerancia.

## **12.6 PROBLEMAS DEL BARRIO**

La comunidad del barrio El Progreso identifico los siguientes problemas:

- Deficiencia en el suministro de agua potable a la población del barrio.
- Mal funcionamiento del sistema de alcantarillado, lo que provoca el rebose de las aguas negras.
- Apagones continuos por falta de fluido eléctrico, por falta de un transformador de mayor capacidad.
- Carencia de alcantarillado de aguas lluvias.
- El mal estado del piso en el sector del pabellón de los campesinos, se propone pavimentar esta zona.

- Carencia de alcantarillado para aguas negras en un sector aledaño a la quebrada la chorrera, los habitantes de esta calle ni siquiera cuentan con pozo séptico y por ello realizan sus necesidades al aire libre utilizando la quebrada.
- Mal estado de algunas calles del barrio.
- La carencia de sitios para la recreación y el deporte.
- La falta de alumbrado público.
- Falta terminar la red de acueducto en un sector de aproximadamente 300 m, ubicado cerca de las instalaciones del Idema.
- La mala calidad del agua de consumo, se propone mejorar el tratamiento del agua.
- La existencia de dos establecimientos dedicados al trabajo sexual.

## 12.7 PROYECTOS PARA EL BARRIO

Los proyectos más prioritarios para los habitantes del barrio son aquellos que puedan solucionar los problemas antes mencionados, además de otros que ayudan a elevar el nivel de vida de los habitantes.

- Pavimentación del pabellón de los campesinos.
- Construcción del alcantarillado de aguas lluvias.
- Construcción de un coliseo cubierto menor ubicado en un lote aledaño al Idema.
- Mejorar el alumbrado público.
- Construcción del segundo bloque de los pequeños comerciantes, el cual beneficiaría a 50 comerciantes y sus familias.
- Adecuación de los baños sanitarios de la plaza de mercado.
- Terminación del acueducto en algunas calles.
- Construcción de un parqueadero para automotores que prestan el servicio de transporte rural.
- Construcción de la Caseta Comunal.

La comunidad del barrio El Progreso en cabeza de su presidente de la Junta de Acción Comunal, señora: SOCORRO SILVA se reunieron en días anteriores con el fin de entregar la anterior información para el desarrollo del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Villagarzón.

**SOCORRO SILVA**  
PRESIDENTE JUNTA DE ACCION COMUNAL  
BARRIO EL PROGRESO

## **13.0 BARRIO SAN CARLOS.**

### **13.1 UBICACION**

El barrio San Carlos esta ubicado de acuerdo a los siguientes limites:

- NORTE : Antiguas instalaciones del Idema y la Cancha de Futbol  
SUR : La Plaza de Ferias del Municipio.  
ORIENTE : Barrio San Diego – Calle principal a Puerto Asís.  
OCCIDENTE : Barrio Palermo.

### **13.2 DESCRIPCION DEL BARRIO**

El barrio San Carlos es uno de los más nuevos del municipio de Villagarzón, el proyecto del barrio según reza el plano consta de 9 manzanas, con una capacidad de 95 lotes, sin contar las 12 zonas verdes de forma triangular, que se forman en casi todas las manzanas irregulares del barrio.

Los lotes son de aproximadamente 9 metros de frente por 18 metros de fondo.se contempla en su construcción calles de 8.0 y 6.0 metros de ancho, incluidas en zonas verdes de 1.0 m de ancho, seguidas de andenes de 1.0 metros de ancho.

El barrio San Carlos comparte el mismo acceso con el barrio Palermo.

### **13.3 HABITANTES**

Los beneficiarios estan representados en 95 familias, que aportan una población total de 429 personas, según censo realizado en días pasados.



### **13.4 SERVICIOS PUBLICOS**

En la actualidad se cuenta con el 100 % de la tubería para el acueducto y se están realizando las excavaciones para la instalación de la tubería gracias al apoyo de la administración municipal.

En cuanto al servicio de alcantarillado en el momento se cuenta con un 50% el cual fue construido con aportes del gobierno central. De las cuatro casas que existen actualmente en el barrio, tres de ellas botan las aguas servidas a la alcantarilla de la quebrada azul y la otra esta conectada al pozo séptico de la plaza de ferias.

El barrio no cuenta con servicio de energía eléctrica ni alumbrado público.

### **13.5 EQUIPAMENTOS DEL BARRIO**

En el proyecto del barrio se cuenta con un lote para construcción de un polideportivo y de común acuerdo con la comunidad se puede disponer de un espacio hacia el sur del lote para la construcción de una escuela para el barrio.

### **13.6 PROBLEMAS DEL BARRIO**

La comunidad reunida del barrio San Carlos de común acuerdo identificó los siguientes problemas:

- Carencia de alumbrado público ya que el barrio aún no está electrificado.
- El alcantarillado esta construido en un 50% y se necesita el emisario final del alcantarillado del barrio, el cual debe llevar las aguas negras hasta un sistema de tratamiento antes de ser vertidas al río Naboyaco.
- Apertura y construcción de calles ya que en el momento solo se encuentran trazadas.

- Canalización del caño de aguas lluvias del pueblo, pues esta quebrada atraviesa el barrio con los predecibles problemas de salubridad e inundaciones.
- Carencia de un polideportivo y un parque recreacional.
- Falta de vías de acceso al barrio, ya que en la actualidad solo se cuenta con un acceso, la comunidad quiere que se tenga en cuenta este aspecto, ya que la apropiación del espacio público impide la proyección de nuevas calles.

### 13.7 PROYECTOS PARA EL BARRIO

Los proyectos más prioritarios para los habitantes del barrio se tienen:

<u>PROYECTOS:</u>	<u>COSTO :</u>
Ampliación y terminación del alcantarillado	\$ 50' 000.000.00.
<u>Terminación del acueducto</u>	<u>\$ 30' 000.000.00</u>
 TOTAL :	 \$ 80' 000.000.00

Los precios anteriores se calcularon con base en la experiencia y asesoría de maestros de construcción beneficiarios del barrio.

Otros de los proyectos que necesitará en un futuro próximo el barrio es la construcción de una escuela y un polideportivo recreacional, para lo cual se cuenta con un lote en el centro del barrio.

La comunidad del barrio San Carlos en cabeza de su presidente de la Junta de Acción Comunal, señor: FLOWER BENAVIDES RODRIGUEZ se reunieron en días anteriores con el fin de entregar la anterior información para el desarrollo del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Villagarzón.

**FLOWER BENAVIDES RODRIGUEZ**  
PRESIDENTE JUNTA DE ACCION COMUNAL  
BARRIO SAN CARLOS

## **14.0 BARRIO SAN DIEGO.**

### **14.1 UBICACION**

El barrio San Diego hace parte del sector que comprende la salida a Puerto Asís y se encuentra limitado de la siguiente manera:

NORTE : Barrios El Progreso e Industrial.  
SUR : Vereda el Porvenir. .  
ORIENTE : Barrios Juan Pablo y San Luis.  
OCCIDENTE : Barrios Palermo y Cristo Rey.

### **14.2 DESCRIPCION DEL BARRIO**

El barrio San Diego se extiende por la vía que conduce a Puerto Asís. Incluye únicamente las viviendas que conlindan con la vía principal y en la actualidad recibe únicamente tres calles.

Hacia el norte del barrio se encontró el cementerio y la cancha de fútbol o estadio Jesús Hermes Zambrano.

La comunidad del barrio no tiene inconveniente con la ubicación del cementerio, exige a cambio que se le de más mantenimiento y se reparen las bóvedas que se encuentran en mal estado.

En cuanto a la cancha de fútbol del barrio existe un proyecto para hacerle graderías, mejorar el sistema de filtración de aguas lluvias y pradizaje.

Los habitantes del barrio San Diego colaboran con la limpieza del lote donde se pretende construir la villa Olímpica.

### **14.3 HABITANTES**

El total de la población actual es de 300 personas, según censo real realizado por la comunidad del barrio en días pasados.

### **14.4 SERVICIOS PUBLICOS**

En la actualidad cuenta con servicio de acueducto el cual funciona en su totalidad.

El alcantarillado funciona en una cobertura del 15 %, la calle principal del barrio no tiene colector para aguas negras, por tanto los habitantes utilizan pozos sépticos.

El servicio de energía funciona en un 100 %, excepto el alumbrado público por la vía central.

### **14.5 EQUIPAMENTOS DEL BARRIO**

El barrio San Diego tiene numerosos equipamientos, entre ellos se tienen el cementerio municipal, donde funcionan el cementerio católico, el cementerio de los Pentecostales y el cementerio de la Alianza Cristiana. En el barrio también se encuentra el estadio municipal Jesús Hermes Zambrano, la plaza de ferias, La Iglesia de la Alianza Cristiana, tres machimbradoras, una estación de gasolina, vulcanizadoras y bares.

### **14.6 PROBLEMAS DEL BARRIO**

La comunidad del barrio San Diego identificó los siguientes problemas:

- Carencia de alcantarillado de aguas negras en la calle principal que conduce a Puerto Asís.
- Inundaciones en las calles del barrio en épocas de invierno.
- Carencia de un salón para el fomento de la cultura.

- En épocas de verano abundancia de polvo al transitar los carros por la vía destapada.

#### 14.7 PROYECTOS PARA EL BARRIO

Los proyectos más prioritarios para los habitantes del barrio son aquellos que puedan solucionar los problemas antes mencionados.

PROYECTOS : \_\_\_\_\_ COSTO:

Construcción del alcantarillado sanitario	\$ 45' 000.000
Construcción de un salón para el fomento de la cultura	\$ 10' 000.000
Pavimentar la vía central	\$ 3' 000.000
Sistema para recolección de aguas lluvias	\$
Terminación del alumbrado público	\$
Canalizar la quebrada que se rebosa en invierno, inundando la Vía principal.	\$
Adecuación de la plaza de ferias	\$
Reapertura de calles.	

Fomentar el manejo de la madera ya que en el barrio existen tres machimbradoras.

La comunidad del barrio San Diego en cabeza de su presidente de la Junta de Acción Comunal, señor: LUIS ALBERTO CARLOSAMA se reunieron en días anteriores con el fin de entregar la anterior información para el desarrollo del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Villagarzón.

**LUIS ALBERTO CARLOSAMA**  
PRESIDENTE JUNTA DE ACCION COMUNAL  
BARRIO SAN DIEGO

## **15.0 BARRIO SAN LUIS.**

### **15.1 UBICACION**

El barrio San Luis esta ubicado hacia el sur de la cabecera Municipal y esta delimitado de la siguiente manera:

NORTE : Barrios Juan Pablo II y 29 de Mayo.  
SUR : Predios de la familia Andrade y Amable Chamorro.  
ORIENTE : Calle 5°.  
OCCIDENTE : Barrio San Diego.

### **15.2 DESCRIPCION DEL BARRIO**

El barrio San Luis esta compuesto por 6.0 manzanas, donde se incorporan 67 soluciones de viviendas en lotes de diferentes dimensiones; las dimensiones de los lotes son variadas van desde 7.0 a 9.0 metros de frente por un largo que oscila desde los 10.0 m hasta los 32.0 m.

Según el plano del barrio se proyecta hacer calles con anchos de calzada que van desde los 6.0 en la carrera 4ª hasta los 8.0 m. en la carrera 5°. Utilizando en algunos casos como la calle 3ª sur andenes de 1.0 m con zonas verdes o antejardines aledaños a las viviendas de 1.0 m. Para el caso de la carrera 5ª la calle es de 8.0 m, andenes de 1.0 m de ancho y antejardines de 2.50 m de ancho. La carrera 4ª por ser la más ancha del barrio se construiría con dos calzadas de 6.0 m y separador de 2.0m de ancho, con sus correspondientes andenes de 1.0 m y antejardines de 2.0 m.

### **15.3 HABITANTES**

El total de la población actual es de 280 personas, según censo real realizado por la comunidad del barrio en días pasados.

#### **15.4 SERVICIOS PUBLICOS**

En la actualidad cuenta con servicio de acueducto el cual funciona en su totalidad.

En cuanto al servicio de alcantarillado de aguas negras falta construir un sector de aproximadamente 360 m que corresponde a las calles 3° y 4° sur; debido a ello en este sector la comunidad esta utilizando pozos sépticos.

El servicio de energía y alumbrado público funciona en un 100 %.

El barrio cuenta con un servicio eficiente de telefonía y recolección de basuras.

#### **15.5 EQUIPAMENTOS DEL BARRIO**

El barrio hasta el momento no tiene equipamiento alguno.

#### **15.6 PROBLEMAS DEL BARRIO**

La comunidad del barrio San Luis identifico los siguientes problemas en su barrio:

- El principal problema es la inundación de las calles en épocas de invierno.
- Carencia de alcantarillado sanitario en un sector del barrio.
- El mal estado de las calles.
- La falta de sitios de recreación, aunque no se cuenta en la actualidad con un lote disponible para tal fin.
- Falta de un sitio de reuniones para la comunidad del barrio, para ello se cuenta con un lote destinado para ese fin.

#### **15.7 PROYECTOS PARA EL BARRIO**

Los proyectos más prioritarios para los habitantes del barrio son aquellos que puedan solucionar los problemas antes mencionados.



---

<u>PROYECTOS :</u>	<u>COSTOS</u>
Sistema de recolección de aguas lluvias	\$ 10' 000.000
Terminación del alcantarillado sanitario	\$ 20' 000.000
Pavimentación de las calles del barrio	\$ 30' 000.000
Construcción de un polideportivo	\$ 10' 000.000
Arreglo de calles	\$ 5' 000.000
<hr/>	
TOTAL :	\$ 75' 000.000

Los anteriores costos son aproximados y se calcularon con base en la experiencia y asesoría de maestros del barrio.

La comunidad del barrio San Luis en cabeza de su presidente de la Junta de Acción Comunal, señor: RAFAEL PATERMINA se reunieron en días anteriores con el fin de entregar la anterior información para el desarrollo del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Villagarzón.

**RAFAEL PATERMINA**  
PRESIDENTE JUNTA DE ACCION COMUNAL  
BARRIO SAN LUIS

## **16.0 BARRIO URCUSIQUE.**

### **16.1 UBICACION**

El barrio Urcusique esta ubicado al norte de la cabecera Municipal y esta delimitado de la siguiente manera:

NORTE : Municipio de Mocoa y Las Toldas  
SUR : Barrio Fátima.  
ORIENTE : Rio Mocoa y Barrio Villa Amazónica.  
OCCIDENTE : Predios de la familia Descanse y Guerrero.

### **16.2 DESCRIPCION DEL BARRIO**

Urcusique es uno de los barrios más antiguos del municipio de Villagarzón, este espacio fue ocupado por los primeros colonos que se asentaron en nuestra región.

Este barrio se encuentra apartado del casco urbano a una distancia de 700 metros por la vía que conduce hacia Mocoa.

Lo que tiene el barrio en la actualidad en un 90 % se consiguió con el esfuerzo de la comunidad, ya que el aporte oficial ha sido mínimo.

### **16.3 HABITANTES**

El total de la población actual es de 95 personas, que conforman 21 familias según censo real realizado por la comunidad del barrio en días pasados.

### **16.4 SERVICIOS PUBLICOS**

En la actualidad cuenta con servicio de acueducto propio del barrio pero que en el momento no abastece la demanda de la población actual, este acueducto fue

construido con el esfuerzo de la comunidad y aportes del Plan Nacional de Rehabilitación; la red de la tubería llega a todos los hogares del barrio.

El servicio de alcantarillado se maneja en dos etapas, la primera etapa ubicada en la parte alta del barrio vierte las aguas negras provenientes de 11 viviendas en un pozo séptico el cual funciona satisfactoriamente y tiene aproximadamente 10 años de construido. La segunda etapa del alcantarillado lo constituyen las viviendas del sector más bajo y próximo al pueblo las cuales se conectan directamente al alcantarillado de la cabecera municipal; este colector es de cemento y se construyó en el año de 1.991.

El servicio de energía por su parte funciona en su totalidad, y cuenta con alumbrado público.

El barrio cuenta con servicio telefónico en un 100 %.

#### **16.5 EQUIPAMENTOS DEL BARRIO**

El barrio en la actualidad cuenta con una bomba para suministro de combustibles, dotada con cárcamos para mantenimiento de automotores.

#### **16.6 PROBLEMAS DEL BARRIO**

La comunidad del barrio Urcusique planteo los siguientes problemas en su barrio:

- El acueducto que surte actualmente al barrio es de poca capacidad en la fuente lo apropiado sería traer el agua del otro lado del río Mocoa por gravedad.
- Falta de un terreno adecuado y carencia de recursos para la construcción de un salón de actos para fomentar la cultura.
- Viviendas en malas condiciones.
- Mal estado de la vía principal desde el cruce hasta el centro del pueblo.
- Mal estado tanto de las redes eléctricas como de las posteaduras.
- Falta de señalización para prevenir accidentes de vehículos en el sector.

## 16.7 PROYECTOS PARA EL BARRIO

Los proyectos más prioritarios para los habitantes del barrio son aquellos que puedan solucionar los problemas antes mencionados.

PROYECTOS :	COSTOS
Ampliación y adecuación del acueducto	\$ 10' 000.000
Consecución de un terreno para construcción de Casa de la Cultura	\$ 20' 000.000
Subsidio para mejoramiento de cinco unidades de vivienda	\$ 20' 000.000
Mantenimiento de la vía principal	\$ 70' 000.000
<u>Arreglo de redes eléctricas entre la loma y el cruce</u>	<u>\$ 10' 000.000</u>
TOTAL :	\$ 130' 000.000

Los costos expresados anteriormente son aproximados y se calcularon basándose en la experiencia y la asesoría de maestros del barrio.

En cuanto a proyectos comunitarios los habitantes de Urcusique tienen interés en adelantar proyectos de avicultura, porcicultura y piscicultura, para lo cual se cuenta con el espacio suficiente para llevarlos a cabo.

La comunidad del barrio Urcusique en cabeza de su presidente de la Junta de Acción Comunal, señor: MARTIN EMILIO BOTINA se reunieron en días anteriores con el fin de entregar la anterior información para el desarrollo del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Villagarzón.

**MARTIN EMILIO BOTINA**  
PRESIDENTE JUNTA DE ACCION COMUNAL  
BARRIO URCUSIQUE

## **17.0 BARRIO 29 DE MAYO.**

### **17.1 UBICACION**

El barrio 29 de Mayo esta ubicado en el sector central de la cabecera Municipal y esta delimitado de la siguiente manera:

NORTE : Barrio Juan Pablo II  
SUR : Colegio Guillermo Valencia y barrio Villa del Sol.  
ORIENTE : Barrio Obrero.  
OCCIDENTE : Barrios Juan Pablo II y San Luis.

### **17.2 DESCRIPCION DEL BARRIO**

Este barrio esta compuesto por 4.0 manzanas, se encuentra a lado y lado de la avenida de los estudiantes.

Una de las grandes cualidades de los habitantes del barrio es la unidad comunal.

### **17.3 HABITANTES**

El total de la población actual es de 200 personas, según censo real realizado por la comunidad del barrio en días pasados.

### **17.4 SERVICIOS PUBLICOS**

En la actualidad cuenta con servicio de acueducto el cual funciona en su totalidad.

El barrio cuenta con servicio de alcantarillado para aguas negras, aunque su funcionamiento no es el más adecuado cuando llueve; al decir de la comunidad el problema del alcantarillado es bastante grave pues en invierno, las tuberías no

dan abasto y por ello las aguas salen por los sanitarios y rebosan las cámaras de inspección de las calles del sector.

El servicio de energía por su parte funciona en su totalidad, sin embargo, existe un sector de aproximadamente 250 m el cual no cuenta con servicio de alumbrado público.

### **17.5 EQUIPAMENTOS DEL BARRIO**

El barrio cuenta con un lote que abarca una tercera parte de la manzana en donde actualmente se construye una cancha polideportiva.

Este barrio carece completamente de zonas verdes.

### **17.6 PROBLEMAS DEL BARRIO**

La comunidad del barrio 29 de Mayo identifico los siguientes problemas en el sector:

- Problema por el rebose del alcantarillado sanitario del barrio.
- Falta afirmado y adecuación de la avenida de los estudiantes y la terminación de un sector de calles de 200 m.
- Carencia de un alcantarillado para el manejo de aguas lluvias.
- Carencia de un polideportivo.
- Falta de alumbrado público en un sector de 250 metros.
- Canalización.

### **17.7 PROYECTOS PARA EL BARRIO**

Los proyectos más prioritarios para los habitantes del barrio son aquellos que puedan solucionar los problemas antes mencionados.

---

<u>PROYECTOS :</u>	<u>COSTO:</u>
Adecuación alcantarillado	\$ 30' 000.000
Pavimentación de la avenida de los estudiantes	\$ 300' 000.000
Adecuación y ampliación de calles	\$ 5' 000.000
Construcción de un polideportivo	\$ 10' 000.000
<u>Alumbrado público</u>	<u>\$ 500.000</u>
TOTAL :	\$ 345' 500.000

Los anteriores costos de proyectos se calcularon con base en la experiencia y asesoría del señor Amable Chamorro , maestro que habita en el barrio.

La comunidad del barrio 29 de Mayo en cabeza de su presidente de la Junta de Acción Comunal, señor: ALVARO REVELO se reunieron en días anteriores con el fin de entregar la anterior información para el desarrollo del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Villagarzón.

**ALVARO REVELO**  
PRESIDENTE JUNTA DE ACCION COMUNAL  
BARRIO 29 DE MAYO

## **18.0 BARRIO VILLA AMAZONICA.**

### **18.1 UBICACION**

El barrio Villa Amazónica esta ubicado al Nor-orienté de la cabecera Municipal y limita de la siguiente manera:

NORTE : Río Mocoa  
SUR : Barrio Los Diamantes.  
ORIENTE : Barrio Los Diamantes y río Mocoa.  
OCCIDENTE : Barrio Urcusique y carretera a Mocoa.

### **18.2 DESCRIPCION DEL BARRIO**

El barrio Villa Amazónica es uno de los barrios más nuevos de Villagarzón, se encuentra ubicado en predios próximos al río Mocoa donados por la Alcaldía Municipal a la Junta de vivienda. El barrio se construyó por medio de un programa de autoconstrucción subsidiado.

En la actualidad el barrio Villa Amazónica cuenta con cuatro manzanas en las que se dieron 55 soluciones de vivienda, esto es lo que se considera la primera fase del proyecto.

El proyecto total contempla la construcción de 15 manzanas adicionales con capacidad para 155 viviendas de acuerdo al plano adjunto. El futuro barrio contempla numerosas zonas verdes, un pequeño sector destinado a un local comercial, el resto del barrio tiene connotación netamente residencial.

El lote tiene un área total de 63.500 metros cuadrados y los lotes individuales para las viviendas tienen 7.0 metros de frente por 15.0 m de profundidad.



Las calles principales se proyectaron para un ancho de 10.0 m. Todas las manzanas cuentan con zona verdes y andenes periféricos a lado y lado de las vías en un ancho que oscila entre 4.50 y 5.0 metros.

Como característica especial este barrio conlindará en el futuro con la carretera que comunicará al barrio Urcusique con la carretera a Puerto Limón.

La población de este sector son personas de escasos recursos económicos, que con grandes esfuerzos han podido acondicionarse a las incomodidades que presentan por los barrios sin terminar debidamente. La mayoría de los beneficiarios del barrio son jornaleros y trabajadores independientes.

Si se logra conseguir los recursos necesarios para desarrollar los objetivos trazados se logra disminuir los problemas sociales, brindando un mejor bienestar a los habitantes del sector.

### **18.3 HABITANTES**

La comunidad que se pretende beneficiar con el proyecto son aproximadamente 280 habitantes, conformados en 55 familias, de las cuales se encuentran residenciadas en el barrio unas 39 familias quienes con sus propios medios han logrado hacer sus viviendas habitables.

### **18.4 SERVICIOS PUBLICOS**

En la actualidad cuenta con servicio de acueducto el cual funciona en su totalidad sin embargo el barrio puede conectarse directamente al alcueducto Sardinias.

En cuanto al servicio de alcantarillado la comunidad del barrio está utilizando pozos sépticos; para la construcción del alcantarillado la comunidad cuenta con los siguientes auxilios: Ecopetrol: 20' 000.000; Municipio: 11' 000.000 y La Gobernación: 21' 000.000.

El barrio cuenta con servicio de energía eléctrica en una cobertura del 100 %.

### 18.5 EQUIPAMENTOS DEL BARRIO

El barrio cuenta con un lote con espacio denominado zona comunal donde se pretende la construcción de un centro deportivo.

### 18.6 PROBLEMAS DEL BARRIO

La comunidad del barrio Villa Amazónica identificó los siguientes problemas de urgente solución:

- Carencia de alcantarillado sanitario.
- Falta de un 80 % de afirmado en las calles del barrio, lo cual impide la normal circulación tanto de los vehículos como de los habitantes del barrio.
- El barrio puede conectarse directamente con el barrio sardinas
- Falta de un centro deportivo.
- Falta de alumbrado público en el sector que conduce del pueblo hasta el barrio.

### 18.7 PROYECTOS PARA EL BARRIO

Los proyectos más prioritarios para los habitantes del barrio son aquellos que puedan solucionar los problemas antes mencionados.

- Proyecto de reforestación de la cuenca de la quebrada abastecedora.
- Terminación de viviendas en el barrio.

<u>PROYECTO :</u>	<u>COSTO :</u>
Construcción alcantarillado sanitario	\$ 70' 000.000
Afirmado de calles con material de río	\$ 10' 000.000
<u>Construcción de un centro deportivo</u>	<u>\$ 15' 000.000</u>
 TOTAL :	 \$ 95' 000.000

Los anteriores costos se calcularon aproximadamente con base en la experiencia y asesoría de cuatro maestros beneficiarios del barrio.

La comunidad del barrio Villa amazónica en cabeza de su presidente de la Junta de Acción Comunal, señor: RAUL ROJAS se reunieron en días anteriores con el fin de entregar la anterior información para el desarrollo del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Villagarzón.

**RAUL ROJAS**  
PRESIDENTE JUNTA DE ACCION COMUNAL  
BARRIO VILLA AMAZONICA

## **19.0 BARRIO VILLA DEL SOL.**

### **19.1 UBICACION**

El barrio Villa del Sol esta ubicado al sur-orientado de la cabecera Municipal y limita de la siguiente manera:

NORTE : Colegio Guillermo Valencia.  
SUR : Futuro barrio Las Villas.  
ORIENTE : Cancha del colegio Guillermo Valencia.  
OCCIDENTE : Futuro barrio Las Villas.

### **19.2 DESCRIPCION DEL BARRIO**

El barrio Villa del Sol es uno de los barrios más nuevos de Villagarzón. Consta de 6 manzanas de forma irregular y ubicadas de forma caprichosa, formando en la parte central una zona destinada a parque infantil y juegos infantiles. En la actualidad existen 55 viviendas y el barrio cuenta en total incluyendo los lotes capacidad para 78 unidades de vivienda.

Según el plano, las casas se construyen de dos plantas, el ancho de la vía es de 6.0 metros con andenes de 1.0m y zona verde de 1.0m.

En la calle principal se pretende construir una avenida que corresponde a la carrera 4° con dos calzadas de 6.0 metros cada una con un separador de 2.0 metros de ancho; andenes de 1.0 m y 2.0 metros para antejardin.

### **19.3 HABITANTES**

En Villas del Sol habitan 20 familias para un total aproximado de 80 habitantes.

## 19.4 SERVICIOS PUBLICOS

En la actualidad cuenta con servicio de acueducto el cual funciona en su totalidad.

En cuanto al servicio de alcantarillado el barrio tiene instalada la totalidad de la red interna de las calles, sin embargo, aún no se ha instalado la tubería el colector final; siendo este un problema que afecta a muchos otros barrios en el alcantarillado sanitario del pueblo, por lo anterior los habitantes de Villa del Sol están utilizando pozos sépticos en cada vivienda

El barrio cuenta con servicio de energía eléctrica en una cobertura del 100 %.

## 19.5 EQUIPAMENTOS DEL BARRIO

El barrio cuenta con un lote con espacio suficiente y convenientemente ubicado para la construcción de un polideportivo y un parque infantil.

## 19.6 PROBLEMAS DEL BARRIO

La comunidad del barrio Villa del Sol identifico los siguientes problemas de urgente solución:

- Carencia de desagüe final para alcantarillado sanitario.
- Falta de un 70 % de arreglo de las calles del barrio.
- Existe un problema en el empalme de las calles del barrio con las futuras calles de los barrios nuevos que se proyectan en el desarrollo del pueblo.

## 19.7 PROYECTOS PARA EL BARRIO

Los proyectos más prioritarios para los habitantes del barrio son aquellos que puedan solucionar los problemas antes mencionados.

Construcción del colector final de aguas negras.

Construcción de acueducto de aguas lluvias.

Construcción de un S.A.I.

Construcción de una piscina en el barrio.

La comunidad del barrio Villa del Sol en cabeza de su presidente de la Junta de Acción Comunal, señor: NORBERTO ARTEAGA se reunieron en días anteriores con el fin de entregar la anterior información para el desarrollo del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Villagarzón.

**NORBERTO ARTEAGA**  
PRESIDENTE JUNTA DE ACCION COMUNAL  
BARRIO VILLA DEL SOL

## **20.0 BARRIO VILLAMONICA**

### **20.1 UBICACION**

El barrio Villamónica esta ubicado al nor-occidente de la cabecera Municipal y limita de la siguiente manera:

NORTE : Quebrada la Chorrera – Barrio Esmeralda.  
SUR : Carretera a la Kofania – Barrio Los Alamos. .  
ORIENTE : Barrio el Progreso.  
OCCIDENTE : Lote de terreno y río Naboyaco.

### **20.2 DESCRIPCION DEL BARRIO**

El barrio Villamónica se proyecto en dos etapas de construcción; la primera fase ya se encuentra construida y es una continuación del barrio el Progreso, ahí se encuentran 6 manzanas, además del lote donde funciona la Concentración escolar Julio Garzón Moreno.

La segunda etapa del barrio solo esta a nivel de proyecto y se extenderá en el terreno comprendido entre el río Naboyaco y la carretera a la Kofania; consta de 4 manzanas para albergar 58 soluciones de vivienda y una zona amplia para la construcción de un parque.

Las calles del barrio se encuentran sin terminar en un 70 %.

### **20.3 HABITANTES**

El número de habitantes de Villamónica están registrados en el valor especificado para el barrio La Esmeralda, ya que en días anteriores se consideraba a Villamónica primera etapa como parte del barrio La Esmeralda.

## **20.4 SERVICIOS PUBLICOS**

La primera fase del barrio cuenta con servicio de acueducto el cual funciona en su totalidad.

El alcantarillado para la primera fase del barrio funciona en un 100 %; cabe destacar que el alcantarillado de Villamónica es independiente del que utiliza el resto del pueblo. El colector del barrio descarga las aguas negras al río Naboyaco.

La primera fase del barrio cuenta con servicio de energía eléctrica en una cobertura del 100 %.

El servicio de recolección de basuras es satisfactorio.

## **20.5 EQUIPAMENTOS DEL BARRIO**

El barrio cuenta con un amplio lote cerrado donde funciona la Concentración Escolar Julio Garzón Moreno.

## **20.6 PROBLEMAS DEL BARRIO**

La comunidad del barrio Villamónica identifico los siguientes problemas de urgente solución:

- Falta alumbrado público en un sector del barrio.
- Falta de un 70 % de arreglo de las calles del barrio.
- Contaminación de la quebrada La Chorrera que pasa aledaña al barrio.

## **20.7 PROYECTOS PARA EL BARRIO**

Los proyectos más prioritarios para los habitantes del barrio son aquellos que puedan solucionar los problemas antes mencionados.



Construcción de un sistema de tratamiento de aguas negras antes de ser vertidas al río Naboyaco.

Canalización de la quebrada La Chorrera, ya que la contaminación de la misma afecta no solo a Villamónica, sino también a los barrios Progreso y La Esmeralda.

La comunidad del barrio Villamónica en cabeza de su presidente de la Junta de Acción Comunal, se reunieron en días anteriores con el fin de entregar la anterior información para el desarrollo del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Villagarzón.

PRESIDENTE JUNTA DE ACCION COMUNAL  
BARRIO VILLAMONICA